

## UMOWA NR .....

zawarta we Wrocławiu w dniu ..... pomiędzy:

**TAURON Dystrybucja Spółką Akcyjną** z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A, 31-035 Kraków, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000073321, numer identyfikacji podatkowej, NIP: 6110202860, REGON: 230179216, kapitał zakładowy: 560.450.156,22 zł (wpłacony w całości), **Oddział we Wrocławiu, 53-314 Wrocław pl. Powstańców Śląskich 20**, reprezentowaną przez:

..... – .....

zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

**DLA PRZEDSIĘBIORCY WPISANEGO DO KRS**

.....

z siedzibą w ..... przy ul. ....,

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS .....

w Sądzie Rejonowym dla / w ....., Wydział ..... Gospodarczy,

posiadającą kapitał zakładowy ..... zł, kapitał wpłacony ..... zł,

REGON ..... oraz NIP .....-.....-.....; zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną przez:

## 1. .... – .....

zwaną w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, będącą jednocześnie Liderem utworzonego zespołu zwanego Konsorcjum (na podstawie umowy konsorcjalnej nr ..... zawartej dn. .... w .....), a określonym w przyjętym/ych przez niego pełnomocnictwie/ach (udzielonym/ch mu przez partnera/ów Konsorcjum w dn. .... w ..... ) upoważniającym/ych do reprezentowania przez Lidera Konsorcjum wszystkich następujących jego partnerów:\*

\*w przypadku konsorcjum

X

X

**DLA PRZEDSIĘBIORCY WPISANEGO DO CENTRALNEJ EWIDENCJI I INFORMACJI  
O DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

.....  
z siedzibą w ..... przy ul. ....,  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON  
..... oraz NIP .....-.....-.....; PESEL .....,  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, będącym jednocześnie Liderem utworzonego zespołu  
zwanego Konsorcjum (na podstawie umowy konsorcjalnej nr ..... zawartej dn. .... w  
.....), a określonym w przyjętym/ych przez niego  
pełnomocnictwie/ach (udzielonym/ch mu przez partnera/ów Konsorcjum w dn. ....  
w .....) upoważniającym/ych do reprezentowania przez Lidera Konsorcjum wszystkich  
następujących jego partnerów:\*

\*w przypadku konsorcjum

**DLA PRZEDSIĘBIORCÓW WPISANYCH DO CENTRALNEJ EWIDENCJI I INFORMACJI  
O DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ, TWORZĄCYCH SPÓŁKĘ CYWILNĄ**

1. .... – **Przedsiębiorcą**

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON  
....., NIP .....-.....-..... oraz PESEL .....,

2. .... – **Przedsiębiorcą**

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON  
....., NIP .....-.....-..... oraz PESEL .....

tworzącymi spółkę cywilną (działającą na podstawie zawartej pomiędzy jej wspólnikami, umowy  
spółki cywilnej nr ..... z dn. .... w ..... o nazwie  
..... z siedzibą w ..... przy ul. ....,

posiadającą REGON ..... oraz NIP .....-.....-.....;

zwanymi dalej łącznie „**Wykonawcą**”, reprezentowanymi przez:

1. .... – **Wspólnika spółki cywilnej**

na podstawie umowy spółki cywilnej / udzielonego mu przez wspólnika/ów spółki cywilnej  
pełnomocnictwa z dn. .... w .....

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a oddzielnie **Stroną**.

W rezultacie wyboru Wykonawcy w przeprowadzonym postępowaniu nr PNP/TD-OWR/11161/2025 pn.  
„**(Projektowanie) Budowa kontenerowej stacji transformatorowej z powiązaniami SN i nN dla  
potrzeb zasilenia obiektu w miejscowości Osolin, ul. Stawowa, dz. nr 230/21-56; 230/59-61 gm.  
Oborniki Śląskie - etap I, II, III, IV; I-WR-AI-2504061**” w trybie prostym, została zawarta umowa zwana  
dalej „Umową”, o następującej treści:

X

X

## § 1

### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn. „**(Projektowanie) Budowa kontenerowej stacji transformatorowej z powiązaniami SN i nN dla potrzeb zasilania obiektu w miejscowości Osolin, ul. Stawowa, dz. nr 230/21-56; 230/59-61 gm. Oborniki Śląskie - etap I, II, III, IV; I-WR-AI-2504061**”, którym jest opracowanie dokumentacji projektowej (zgodnie z Umową i złożoną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertą).
2. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany w Załączniku nr 1 do Umowy oraz w wytycznych stanowiących załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia/ Zaprośzenia.
3. Poniższe podstawowe określenia dla potrzeb **Umowy** wraz z ich załącznikami oznaczają:  
**Zamawiający** – TAURON Dystrybucja S.A.  
**Wykonawca** – przedsiębiorca, prowadzący działalność w dowolnej formie prawnej, a także konsorcjum przedsiębiorców, jeśli Zamawiający to dopuszcza,  
**Strona, Strony** – Zamawiający albo Wykonawca – a w liczbie mnogiej łącznie Zamawiający i Wykonawca,  
**Specyfikacja** – Specyfikacja Warunków Zamówienia - opracowany przez Zamawiającego dokument określający wymagania dla Wykonawcy i Przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie ofertowym.  
**Zaprośzenie** – opracowany przez Zamawiającego dokument stanowiący zaproszenie do złożenia oferty, określający wymagania dla Wykonawcy i Przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie prostym.  
**Przedmiot zamówienia** – Dokumentacja oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie inwestycji realizowanej na jej podstawie.  
**Opis przedmiotu zamówienia** – dokument opracowany przez Zamawiającego określający jego wymagania dotyczące **Przedmiotu zamówienia**,  
**Dokumentacja** – dokumentacja projektowa określona przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia/Zaprośzeniu*, Opisie przedmiotu zamówienia i Umowie.  
**Obiekt** – opisany/e w Dokumentacji obiekt/y budowlany/e będący/e częścią zamierzenia inwestycyjnego (spełniający/e wymagania określone w Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;  
**Roboty** – roboty budowlane opisane w Dokumentacji.  
**Pełnomocnictwo** – dokument poświadczający upoważnienie wydane przez Zamawiającego Wykonawcy, uprawniający go do prowadzenia przez niego w zastępstwie Zamawiającego czynności określonych w Umowie, związanych z realizacją **Przedmiotu zamówienia**, w imieniu i na rzecz Zamawiającego;  
**Porozumienie** – pisemna zgoda właściciela / współwłaściciela (użytkownika wieczystego / współużytkownika wieczystego) nieruchomości na użyczenie jej terenu / wejście w jej teren w celu prowadzenia na nim **Robót**;  
**Warunki przyłączenia** – dokument wydany na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego przez Oddział Zamawiającego dla podmiotu wnioskującego o przyłączenie jego obiektu do sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybucja S.A., określający wymagania techniczne oraz zakres prac projektowych i wykonawczych, których spełnienie jest niezbędne do wnioskowanego przyłączenia; stanowiący Załącznik do Umowy (*jeżeli jest wymagany*).  
**Wytyczne projektowe** – dokument opracowany przez Zamawiającego, zawierający wskazówki i założenia techniczne dla projektowanego zamierzenia inwestycyjnego, w tym także planowanej lokalizacji Obiektu, z przedstawionym przebiegiem trasy linii elektroenergetycznej, stanowiący Załącznik do Umowy.  
**Koncepcja projektowa** – zbiór dokumentów, na który składają się:  
a) opis rozwiązań technicznych (w formie uzgodnionej pomiędzy Stronami) zaproponowanych na podstawie: **Wytycznych projektowych** lub **Warunków przyłączenia** (jeżeli są wymagane) i kolejnych ustaleń dokonanych pomiędzy Stronami; po uzyskaniu wypisów i wyrysów z rejestru

X

X

gruntów, analizie własności nieruchomości leżących na przebiegu projektowanego zamierzenia inwestycyjnego i zapoznaniu się z warunkami terenowymi/miejscowymi/ obiektowymi projektowanego zamierzenia inwestycyjnego (wizja lokalna/inwentaryzacja miejsca projektowanego/ych Obiektu/ów),

- b) wykaz właścicieli nieruchomości zgodnie z księgą wieczystą,
- c) wykaz wszystkich bezwarunkowych zgód właścicieli/współwłaścicieli (użytkowników wieczystych/współużytkowników wieczystych) nieruchomości leżących na przebiegu projektowanego zamierzenia inwestycyjnego i oświadczeń tych właścicieli działek, którzy zgłaszają roszczenia finansowe,
- d) zestawienia umów, zgód, oświadczeń, notatek, itp. dokumentów dotyczących powyższych właścicieli działek;

**ULICP** – administracyjna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w przypadku, gdy teren pod inwestycję celu publicznego nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (*wydawana na podstawie przepisów Ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*);

**Harmonogram** – opracowany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram prac projektowych.

## § 2

### Termin wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać **Przedmiot Umowy** określony w § 1 Umowy w terminie: **280 dni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia.....**
2. Określony w ust. 1 powyżej termin wykonania Przedmiotu Umowy obejmuje:
  - 1) dostarczenie Zamawiającemu **Dokumentacji** wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem robót, jeżeli jest to wymagane właściwymi przepisami prawa,
  - 2) zatwierdzenie przez Zamawiającego wykonanej **Dokumentacji** - podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego,
  - 3) zwrot udzielonego przez Zamawiającego **Pełnomocnictwa**.

## § 3

### Obowiązki Zamawiającego

Podstawowe obowiązki Zamawiającego:

- 1) udostępnianie Wykonawcy wszelkich posiadanych danych oraz informacji niezbędnych do należytego wykonania **Przedmiotu Umowy** (w tym **Wytycznych projektowych** lub **Warunków przyłączenia**), a także bezzwłoczne udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawcy związane z realizacją Umowy;
- 2) przekazanie Wykonawcy aktualnych wewnętrznych dokumentów Zamawiającego związanych z **Przedmiotem Umowy**;
- 3) udzielanie na wniosek Wykonawcy **Pełnomocnictw**, do występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi organami, instytucjami, osobami itp. - koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy. **Pełnomocnictwa** nie mogą obejmować podejmowania w imieniu Zamawiającego zobowiązań finansowych oraz udzielania dalszych upoważnień;
- 4) powiadamianie Wykonawcy o nabyciu tytułów prawnych do korzystania z nieruchomości, objętych zamierzeniem inwestycyjnym, w związku z lokalizacją na ich terenie projektowanych lub istniejących urządzeń, w tym o:
  - a) ustanowieniu służebności przesyłu,
  - b) nabyciu prawa własności,
  - c) nabyciu prawa użytkowania wieczystego,
  - d) zawarciu umów najmu i dzierżawy;
- 5) pozyskiwanie tytułów prawnych do nieruchomości objętych zamierzeniem inwestycyjnym niezyskanych przez Wykonawcę w przypadkach:

X

X

- a) oświadczeń podpisanych przez właścicieli/współwłaścicieli lub użytkowników/współużytkowników wieczystych o nieużyczeniu / braku zgody na udostępnienie / braku zgody na oddanie w ich dyspozycję nieruchomości na cele budowlane lub w celu wykonania na nich **Robót**, o ile takie uzyska,
- b) zgód właścicieli/ współwłaścicieli (użytkowników/współużytkowników wieczystych) na umieszczenie urządzeń na ich działce/kach, warunkowanych roszczeniami finansowymi lub ustanowieniem służebności przesyłu;
- 6) dokonywanie z Wykonawcą uzgodnień **Dokumentacji**;
- 7) sprawdzanie, akceptowanie i zatwierdzanie prawidłowo wykonanego **Przedmiotu Umowy**, a następnie odebranie należycie wykonanego **Przedmiotu Umowy** i potwierdzenie tej czynności podpisaniem protokołu odbioru końcowego **Dokumentacji**, zgodnie z niniejszą Umową;
- 8) zapłata Wykonawcy bezspornego, należnego wynagrodzenia umownego za należycie wykonany przez niego **Przedmiot Umowy** lub jego część.

#### § 4 Obowiązki Wykonawcy

1. **Dokumentacja** musi być opracowana zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit. e) poniżej, wymaganiami prawa budowlanego, prawa energetycznego i innymi obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej. **Dokumentacja** winna określać **Przedmiot zamówienia** za pomocą obiektywnych cech technicznych, jakościowych lub wymagań funkcjonalnych, uwzględniając standardy, wytyczne lub inne ustalenia techniczne przyjęte do stosowania u Zamawiającego. Nie należy zamieszczać sformułowań, które wskazywałyby na konkretny wyrób, producenta lub wykonawcę. Jeśli nie ma możliwości opisanie w ten sposób **Przedmiotu zamówienia** np. ze względu na jego specyfikę dopuszcza się opisanie **Przedmiotu zamówienia** poprzez wskazanie typu pożądanego produktu, z jednoczesnym zapisem „lub równoważny”. Warunki jakie powinien spełniać produkt równoważny winny zostać opisane w dokumentacji projektowej.
2. Podstawowe obowiązki Wykonawcy:
  - 1) należyte opracowanie **Dokumentacji**, to znaczy wykonanie jej:
    - a) na podstawie **Specyfikacji lub Zaproszenia** wraz z ich załącznikami,
    - b) zgodnie z ofertą Wykonawcy i zawartą Umową wraz z jej załącznikami, w tym Opisem przedmiotu zamówienia,
    - c) po wcześniejszym zapoznaniu się z warunkami miejscowymi/terenowymi projektowanego zamierzenia inwestycyjnego,
    - d) przy zachowaniu powszechnie stosowanych zasad wiedzy technicznej, w tym aktualnych przepisów i norm;
    - e) z zachowaniem obowiązujących u Zamawiającego regulacji wewnętrznych w szczególności „**Wytycznych w sprawie wymagań, obiegu oraz procesu odbiorowego dokumentacji projektowej nN i SN**”, wewnątrzkorporacyjnych i standardów aktualnych na dzień złożenia **Dokumentacji** do odbioru, zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego. Standardy obowiązujące u Zamawiającego są zamieszczone na stronie internetowej: <http://www.tauron-dystrybucja.pl/uslugi-dystrybucyjne/standardy-techniczne-sieci/Strony/ksiega-standardow-technicznych.aspx>;
    - f) przy dołożeniu należytej staranności co do zawartości merytorycznej i estetycznej **Dokumentacji** (jakość **Dokumentacji** musi odpowiadać co najmniej przeciętnemu poziomowi innych podobnych Dokumentacji w ostatnim czasie realizowanych dla Zamawiającego) z uwzględnieniem stanu współczesnej wiedzy,
  - 2) ponoszenie odpowiedzialności względem Zamawiającego za wady **Dokumentacji**, w szczególności te zmniejszające jej wartość lub użyteczność;
  - 3) weryfikacja dokumentów technicznych, w tym **Wytycznych projektowych** lub **Warunków przyłączenia** otrzymanych od Zamawiającego oraz niezwłoczne poinformowanie go o ich wadach lub brakach;

X

X

- 4) uzyskanie na podstawie **Pełnomocnictw**, udzielonych Wykonawcy przez Zamawiającego, wszelkich niezbędnych danych do projektowania, w tym: map, rysów, wypisów, uzgodnień, pozwoleń, decyzji, zgód, zezwoleń, postanowień, itp. dokumentów, a także dokonania stosownych zgłoszeń w zakresie dotyczącym zadania inwestycyjnego, przy czym wynikające z przepisów prawa decyzje i postanowienia właściwych organów muszą być dostarczane Zamawiającemu w terminie umożliwiającym mu wniesienie ewentualnego odwołania od nich - nie później niż 3 dni od daty ich otrzymania przez Wykonawcę;
- 5) realizacja **Przedmiotu zamówienia** w części polegającej na pozyskaniu własnym staraniem i na własny koszt wszelkich dokumentów, w tym dokumentów formalnoprawnych oraz sporządzenie dokumentów technicznych niezbędnych do opracowania **Dokumentacji** w zakresie koniecznym do wykonania na jej podstawie **Robót**, w celu realizacji opisanego w niej zadania inwestycyjnego:
  - a) zgodnie ze **Specyfikacją** lub **Zaproszeniem**,
  - b) w zakresie, formie i ilości określonej w **Opisie przedmiotu zamówienia**,
  - c) na podstawie uzgodnionej z Zamawiającym **Koncepcji projektowej**,
  - d) w zakresie opisanym w **Wytycznych projektowych** lub **Warunkach przyłączenia**, z zastrzeżeniem, że przedstawione w nich rozwiązania techniczne oraz planowane lokalizacje projektowanych elementów sieci stanowią wyłącznie propozycje projektowe, a ewentualne ich następne, niezbędne zmiany uzgodnione pomiędzy Stronami i związana z tym konieczność opracowywania kolejnych **Koncepcji projektowych** nie wpływają na obowiązywanie postanowień Umowy oraz nie dają podstaw do podwyższenia wartości wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy,
- 6) sukcesywne (co 2 miesiące) pisemne informowanie Zamawiającego o przebiegu i postępie prac projektowych;
- 7) bezzwłoczne pisemne zawiadomienie Zamawiającego o każdym przypadku zagrożenia niedotrzymania umownego terminu wykonania **Przedmiotu Umowy** z przyczyny nie dotyczącej Zamawiającego;
- 8) zapewnienie Zamawiającemu wglądu do **Dokumentacji**, sprawdzania jej i przedstawiania uwag do niej na każdym etapie jej realizacji;
- 9) przekazanie Zamawiającemu opracowanej **Dokumentacji**;
- 10) usunięcie wszystkich wad w **Dokumentacji** wykrytych w trakcie realizowanych na jej podstawie **Robót**, w tym także w okresie obowiązywania rękojmi;
- 11) pełnienie w ustalonym przez Strony zakresie nadzoru niezbędnego do:
  - a) pisemnego potwierdzenia prawidłowości geodezyjnego wytyczenia **Obiektu**,
  - b) potwierdzenia Zamawiającemu, w uzasadnionych spornych przypadkach, zgodności **Dokumentacji** z **Robotami** wykonywanymi na jej podstawie,
  - c) wyjaśnienia uzasadnionych wątpliwości Zamawiającego co do słuszności zastosowanych rozwiązań projektowych w miejscu wykonywanych **Robót**,
  - d) możliwej adaptacji do **Dokumentacji** rozwiązań zamiennych w związku z powstaniem niezależnych od Wykonawcy i przez niego niezawinionych rozbieżności pomiędzy nią a rzeczywistymi warunkami realizacji **Robót**,
  - e) aktualizacji **Dokumentacji** na skutek zmiany warunków wykonywania **Robót**,
  - f) poprawienia **Dokumentacji** w związku z jej wadą.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wymagania od autora **Dokumentacji** nadzorów autorskich w liczbie niezbędnej do należytego wykonania powyższych czynności projektowych, w tym nadzoru obejmującego między innymi uczestniczenie w procesie tyczenia geodezyjnego urządzeń i elementów sieci elektroenergetycznej przez Wykonawcę **Robót** i pisemne potwierdzenie poprawności jego wykonania.

3. W związku z realizacją Umowy Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zatrudniać lub w inny sposób korzystać odpłatnie lub nieodpłatnie z usług osób będących pracownikami Zamawiającego.

X

X

4. W razie naruszenia przez Wykonawcę zakazu, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia kar umownych określonych w Umowie oraz odstąpienia od Umowy.
5. Wykonawca wykonujący **Przedmiot Umowy** przy udziale innych podmiotów ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne.
6. Wykonawca nie ma prawa do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań finansowych, które miałyby obciążać Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdym przypadku zgłoszenia wobec którejkolwiek ze Stron roszczeń osób trzecich w związku z nienależytą realizacją przez Wykonawcę Umowy, w szczególności odnoszących bezpośrednio do Zamawiającego. W przypadku gdyby Zamawiający zobowiązany został, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, do zapłaty na rzecz jakiegokolwiek osoby jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń albo w całości bądź części zapłacił w związku z nienależytym wykonywaniem lub wykonaniem Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić powyższe roszczenia, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 30 dni od doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania do zapłaty. Kwoty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający może potrącać z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Strony upoważniają swoich przedstawicieli wskazanych w Umowie do wykonywania w ich imieniu czynności w niej określonych wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania **Przedmiotu Umowy**, w tym także ustaleń roboczych oraz prowadzenia jego rozliczeń rzeczowych i finansowych.

## § 5

### Szczególne wymagania dla Stron w celu realizacji Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa przy realizacji **Przedmiotu Umowy** w zakresie odnoszącym się do prac wykonywanych przez projektanta.
2. Wykonawca będzie upoważniony przez Zamawiającego, na podstawie **Pełnomocnictwa**, do występowania w jego imieniu oraz składania oświadczeń woli i oświadczeń wiedzy, w tym oświadczeń o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane - w zakresie oznaczonym w **Pełnomocnictwie**, niezbędnym dla opracowania przez Wykonawcę **Dokumentacji**.
3. Wymagania w zakresie opłat z tytułu prowadzenia czynności prawnych w imieniu Zamawiającego oraz przygotowywania i udostępniania Zamawiającemu, na jego żądanie informacji i danych wynikających z bieżących potrzeb, niezbędnych do oceny prac projektowych:
  - 1) Wykonawcę obciążają wszystkie dodatkowe koszty niezbędne do należytego wykonania **Przedmiotu Umowy**, niezależnie od podstawowych kosztów opracowania **Dokumentacji** koniecznej do jego realizacji, w tym:
    - a) opłaty za inwentaryzację geodezyjną budynków, budowli i sieci uzbrojenia terenu wraz z ich przyłączami, obiektów wydłużonych oraz zagospodarowania działek lub terenu, wyłącznie w zakresie koniecznym do należytego opracowania **Dokumentacji**,
    - b) opłaty za opracowanie nowych map zasadniczych (podstawowych map sytuacyjno-wysokościowych) lub aktualizację istniejących oraz za wykonywanie klauzulowanych map do celów projektowych,
    - c) opłaty za zakładanie, modernizację i aktualizację geodezyjnej ewidencji gruntów, budynków i sieci uzbrojenia terenu (jeżeli ich brak w państwowych zasobach geodezyjnych i kartograficznych uniemożliwi należyte opracowanie **Dokumentacji**),
    - d) opłaty z tytułu uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej lokalizacji lub usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami, a także opłaty za udostępnianie informacji o dokonanych uzgodnieniach usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu w celu uzupełnienia map do celów projektowych,

X

X

- e) opłaty za udostępnianie danych opisowych gruntów, budynków oraz geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu, w tym map oraz sporządzonych ich kopii i nakładek, w zakresie niezbędnym do należytego opracowania **Dokumentacji**,
  - f) opłaty za udzielanie informacji poprzez udostępnianie danych i materiałów (dokumentów) geodezyjnych oraz poświadczanie zgodności opracowań geodezyjnych z dokumentami znajdującymi się w ich zasobach, w tym udostępnianie, sporządzanie lub poświadczanie map i ich przeskalowań, a także wybranych warstw tematycznych (nakładek) mapy zasadniczej, w zakresie koniecznym do należytego opracowania **Dokumentacji**,
  - g) opłaty za wykonywanie wyrysów i wypisów oraz ich kopii z operatu ewidencyjnego, gruntów, działek, rejestru budynków itp.,
  - h) opłaty administracyjne z tytułu decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub opinii wydanych przez urzędy, instytucje i jednostki branżowe, w tym także wydania ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlano-wykonawczy i udzielającej pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót,
  - i) koszty przygotowania i udostępniania Zamawiającemu, na jego żądanie informacji i danych wynikających z bieżących potrzeb, niezbędnych do oceny prac projektowych.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do uiszczania opłaty skarbowej przy posługiwaniu się udzielonym przez Zamawiającego **Pełnomocnictwem**.
4. Wymagania w zakresie uzgodnień dających prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane:
- 1) uzgodnienia z właścicielami/współwłaścicielami (użytkownikami wieczystymi/współużytkownikami wieczystymi) gruntów, dające prawo dysponowania ich nieruchomościami na cele budowlane (między innymi wejścia na ich teren i prowadzenia na nim **Robót**), Wykonawca dokona w oparciu o treść **Porozumienia**, którego wzór zawiera Załącznik nr 3 do Umowy, przy czym wymóg stosowania tego wzoru nie dotyczy właścicieli/współwłaścicieli (użytkowników wieczystych/współużytkowników wieczystych) nieruchomości, którzy posiadają własne wzory zgody na wejście na ich teren i prowadzenia na nim **Robót**;
  - 2) każde uzgodnienie z właścicielem/współwłaścicielami (użytkownikami wieczystymi/współużytkownikami wieczystymi) powinno zawierać załącznik graficzny (fragment mapy/planu sytuacyjnego, przedstawiający miejsce posadowienia **Obiektu** na ich nieruchomości) oraz datę i czytelny podpis zarówno właściciela/ współwłaścicieli (użytkownika wieczystego/ współużytkowników wieczystych) jak i przyjmującego oświadczenie;
  - 3) Wykonawca ma obowiązek powiadomić bezzwłocznie Zamawiającego o problemach zaistniałych przy uzyskiwaniu dokumentów, o których mowa w pkt 1) i 2) powyżej, przekazując Zamawiającemu:
    - a) decyzję ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu lub lokalizację inwestycji celu publicznego lub wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
    - b) plan przedstawiający usytuowanie **Obiektu**,
    - c) szczegółowe dane dotyczące **Obiektu** i zajętego przez niego terenu (np. typ stacji, powierzchnię zabudowy, typ linii kablowych lub napowietrznych, długość tych linii, rodzaj i liczbę słupów, itp.),
    - d) wypis z ewidencji gruntów i budynków oraz wypis z ksiąg wieczystych z podaniem sądu w którym księga jest prowadzona,
    - e) kompletny spis właścicieli/współwłaścicieli (użytkowników wieczystych/ współużytkowników wieczystych) nieruchomości wraz z ich danymi adresowymi,
    - f) pisemną informację o powodach nieuzyskania/braku zgody na udostępnienie/ braku zgody na oddanie w dyspozycję nieruchomości na cele budowlane lub w celu wykonania na nich **Robót** z załączonymi dokumentami i dowodami świadczącymi o prowadzeniu rozmów z ich właścicielami/współwłaścicielami (użytkownikami wieczystymi/współużytkownikami wieczystymi), w szczególności: protokół z negocjacji, korespondencję, notatki, itp.
5. Wymagania w zakresie wydzielenia działki, ustanowienia służebności przesyłu lub ustanowienia służebności gruntowej na cele inwestycyjne:
- 1) w przypadkach, w których zgody właścicieli/współwłaścicieli (użytkowników wieczystych/ współużytkowników wieczystych) na umieszczenie **Obiektu** na ich działce/ach warunkowane są

X

X



roszczeniami finansowymi lub ustanowieniem służebności przesyłu, należy dokonać odpowiedniego zapisu na druku **Porozumienia**;

- 2) po uzyskaniu warunkowej zgody, o której mowa powyżej, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego, dostarczając mu jednocześnie (*osobiście, pocztą lub drogą elektroniczną*) dane dotyczące działki, co do której zostało zgłoszone roszczenie, celem jego rozpatrzenia;
  - 3) Przekazywane przez Wykonawcę informacje powinny zawierać:
    - a) **Porozumienie** wraz załącznikiem graficznym;
    - b) informację o braku możliwości usytuowania **Obiektu** zgodnie z **Wytycznymi projektowymi** bez uzyskanej zgody warunkowej wraz z ewentualnym opisem uzasadniającym proponowane zmiany w **Wytycznych projektowych** lub **Warunkach przyłączenia** polegające na wskazaniu nie wymagającej takiej zgody, innej lokalizacji **Obiektu** oraz opłacalność takiej zmiany;
    - c) dane dotyczące działki, dla której uzyskano warunkową zgodę:
      - wypis z rejestru gruntu lub inną informację, z numerem księgi wieczystej,
      - aktualne dane teleadresowe właściciela/współwłaścicieli (użytkownika wieczystego/współużytkowników wieczystych) warunkującego/-ych umieszczenie obiektu na jego/ich działce/działkach roszczeniem finansowym lub ustanowieniem służebności przesyłu;
      - informację o rodzaju i liczbie obiektów budowlanych na działce;
      - informację o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
      - decyzję **ULICP** lub wypis i wyrys z planu zagospodarowania terenu (fragment mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych) z wyrysowaną działką i trasą planowanej inwestycji oraz propozycję ustanowienia służebności przesyłu wraz z określeniem powierzchni tej służebności (z podaniem jej długości i szerokości);
      - mapę ewidencyjną, która powinna zawierać rysunek całej trasy planowanego zamierzenia inwestycyjnego.
- Mapa obejmująca działkę, na której przewiduje się ustanowienie służebności przesyłu powinna zawierać rysunki przedstawiające:
- znajdującą się na działce infrastrukturę z wyraźnie oznaczoną (*oddzielnie*) jej częścią: istniejącą, istniejącą przeznaczoną do demontażu (*rozbiórki*) oraz planowaną do budowy (*montażu*),
  - wymiary istniejącej i planowanej infrastruktury,
  - legendę opisującą odniesienie części i wymiarów infrastruktury do ich rysunków;
- 4) jeżeli trasa projektowanej linii przebiega przez tereny nieruchomości, co do których uzyskanie prawa do dysponowania nimi na cele budowlane wymagać będzie od Zamawiającego innej formy prawnej niż zawarcie **Porozumienia** lub ustanowienie służebności (tzn. zwłaszcza zawarcia umowy z zarządcami mienia Skarbu Państwa np.: z Lasami Państwowymi, Wodami Polskimi, urzędem administracji publicznej lub samorządowej, itp.), Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego. Ponadto Wykonawca, w takim przypadku, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu (*osobiście, pocztą lub drogą elektroniczną*), kopie uzgodnień dokonanych z przedstawicielami powyższych jednostek organizacyjnych, w związku z projektowaną inwestycją na ich nieruchomościach, wraz z odnoszącymi się do przedmiotowych działek poniższymi załącznikami:
    - a) wypisem z rejestru gruntu,
    - b) planem zagospodarowania terenu z wyrysowanymi działkami (w ilości uzgodnionej z Zamawiającym),
    - c) informacjami o rodzajach i liczbie **Obiektów** planowanych do budowy, dla każdej działki osobno;
  - 5) Zamawiający przewiduje od 4 do 6 tygodni na załatwienie żądań właścicieli/współwłaścicieli (użytkowników wieczystych/współużytkowników wieczystych) działek i ewentualne zawarcie stosownych umów związanych z ich roszczeniami finansowymi (jeżeli roszczenia takie zostaną przez niego zaakceptowane); okres ten zawiera się w czasie realizacji Umowy i nie wpływa

X

X

na zmianę terminu umownego. W przypadku wydłużenia okresu o którym mowa w zdaniu poprzednim dopuszcza się zmianę terminu realizacji Umowy.

6. Wymagania w zakresie ochrony środowiska:

- 1) w przypadku koniecznej wycinki drzew, krzewów, podrostów i gałęzi, wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania **Robót** opisanych w **Dokumentacji**, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić ją z Zamawiającym przed wystąpieniem o administracyjne zezwolenia na wycinkę;
- 2) Wykonawca zobowiązany jest m.in.:
  - a) zinwentaryzować stan zadrzewienia/lasu niezbędnego lub koniecznego do wycinki oraz ustalić właścicieli terenów (gruntów), na których będą musiały one być prowadzone ze szczególnym uwzględnieniem wspólnot leśnych oraz państwowych jednostek organizacyjnych np. organów administracji publicznej (nadleśnictw, starostw powiatowych, urzędów miast i gmin, itp.), Lasów Państwowych, dróg krajowych, dróg powiatowych, dróg gminnych, PKP itp.,
  - b) dostarczyć Zamawiającemu (w ramach opracowanej **Koncepcji projektowej**) pisemną informację dotyczącą:
    - niezbędnych wycinek drzew, krzewów, podrostów i gałęzi, na które nie są wymagane stosowne zezwolenia administracyjne oraz takich na które są wymagane stosowne zezwolenia administracyjne (w tym koniecznych wycinek drzew, krzewów, podrostów i gałęzi, zagrażających bezpieczeństwu ludzi lub mienia albo funkcjonowaniu urządzeń wchodzących w skład przedsiębiorstwa Zamawiającego,
    - utrudnień w uzyskaniu zezwoleń na wycinki lub wejście w teren nieruchomości w celu ich wykonania,
    - szacowanego kosztu wycinki z uwzględnieniem opłat administracyjnych,
- 3) Wykonawca działając na podstawie udzielonego mu przez Zamawiającego **Pełnomocnictwa** do wykonywania w jego imieniu czynności formalnoprawnych związanych z wycinką na terenie nieruchomości w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i w lesie w rozumieniu Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, zobowiązany jest m.in.:
  - a) uzyskać pisemną zgodę właściciela/współwłaścicieli albo użytkownika wieczystego/współużytkowników wieczystych na udostępnienie ich nieruchomości/lasu w celu dokonania niezbędnych czynności związanych z konieczną wycinką drzew, krzewów, podrostów i gałęzi. Zgoda powinna obejmować miejsce, zakres i sposób wycinki (ustalenia z właścicielem/współwłaścicielami nieruchomości/lasu albo z ich użytkownikiem wieczystym/współużytkownikami wieczystymi). Ustalenia w zakresie wysokości odszkodowania za dokonaną wycinkę na ich nieruchomości/ w lesie dokona Zamawiający w drodze umowy stron, a w przypadku nie zawarcia przez Strony stosownej umowy, Zamawiający wystąpi o ustalenie wysokości odszkodowania do organu wydającego zezwolenie na wycinkę,
  - b) złożyć we właściwym urzędzie stosowny wniosek na określoną wycinkę na terenie nieruchomości niebędącej lasem i uzyskać zezwolenie na nią wydane przez:
    - starostę w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy,
    - wójta, burmistrza lub prezydenta miasta w odniesieniu do nieruchomości niebędących własnością gminy,
    - wojewódzkiego konserwatora zabytków w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
  - c) złożyć we właściwym terytorialnie nadleśnictwie stosowny wniosek właściciela/współwłaścicieli lasu na określoną/ne wycinkę/pozyskanie drewna zgodnie z uproszczonym planem urządzania lasu i uzyskać zezwolenie na przedmiotową/e wycinkę/pozyskanie drewna wydane przez nadleśniczego w odniesieniu do lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa i nie będących na podstawie odrębnych przepisów w użytkowaniu wieczystym właściwych jednostek organizacyjnych lub wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa,
  - d) złożyć we właściwym terytorialnie starostwie stosowny wniosek właściciela/współwłaścicieli lasu na określoną/ne wycinkę/pozyskanie drewna niezgodnie z uproszczonym planem

X

X

urządzania lasu lub określającą zadania z zakresu gospodarki leśnej decyzją starosty wydaną na podstawie inwentaryzacji stanu lasów i uzyskać decyzję administracyjną na przedmiotową/e wycinkę/pozyskanie drewna wydaną przez starostę w odniesieniu do lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, a należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych,

- e) w przypadku konieczności uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew w obrębie pasa drogowego drogi publicznej - dodatkowo uzgodnić wycinkę z właściwą Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska,
  - f) w przypadku gdy właściciel/współwłaściciele, użytkownik/współużytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa do nieruchomości nie wyraża zgody na udostępnienie nieruchomości w celu wycinki lub nie wyraża zgody na zapewnienia dojazdu umożliwiającego jej wykonanie, Wykonawca ma obowiązek złożyć w trybie postępowania administracyjnego, we właściwym terytorialnie starostwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi wniosek o wydanie przez starostę decyzji o ustanowieniu obowiązku udostępnienia ich nieruchomości przez powyższe osoby w trybie egzekucji administracyjnej, w celu dokonania wycinki. Zamawiający zastrzega sobie przy tym prawo udziału w uzgodnieniach zmierzających do ewentualnego zastąpienia przez właściwy urząd naliczenia opłat administracyjnych za dokonanie wycinek - uzależnieniem wydania przedmiotowych zezwoleń od przesadzenia przez Zamawiającego przeznaczonych do wycinki drzew lub krzewów w miejsce wskazane przez wydającego zezwolenie albo zastąpienia ich przez Zamawiającego innymi drzewami lub krzewami, a w przypadku upraw leśnych ponownego wprowadzenia przez Zamawiającego roślinności leśnej;
- 4) W przypadku wycinki na terenie:
- a) lasów będących w zarządzie jednostek organizacyjnych Lasów Państwowych,
  - b) lasów będących na podstawie odrębnych przepisów w użytkowaniu wieczystym właściwych jednostek organizacyjnych lub wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa,
  - c) nieruchomości nie będących lasami, a będących własnością lub w użytkowaniu wieczystym jednostek organizacyjnych stanowiących osoby prawne, które w szczególnych przypadkach nie wyrażają zgody Wykonawcy na udostępnienie Zamawiającemu ich nieruchomości w celu realizacji zamierzenia inwestycyjnego,

Zamawiający przewiduje podjęcie stosownych działań zmierzających do uzyskania przez niego prawa dysponowania nieruchomością w celu realizacji zamierzenia inwestycyjnego na drodze zawartych pomiędzy nim a powyższymi podmiotami umów o charakterze cywilnoprawnym, a w przypadku Lasów Państwowych ustanowienia służebności przesyłu.

#### 7. Wymagania w zakresie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zamawiający wymaga, aby informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (informacja bhp) zawierała opis możliwych zagrożeń w miejscu i w pobliżu projektowanego terenu budowy oraz projektowanych miejsc wykonywanych **Robót**, a także sposobów zapobiegania tym zagrożeniom, w tym:

- 1) zakres i rodzaj **Robót** wynikających z **Dokumentacji** i objętych informacją bhp;
- 2) opis obiektów wokół zaplanowanych **Robót**, w szczególności mogących stanowić zagrożenia dla bhp podczas ich wykonywania;
- 3) wskazanie elementów terenu lub obiektów mogących stwarzać jakiegokolwiek zagrożenia dla bhp;
- 4) określenie możliwości występowania zagrożeń podczas wykonywanych **Robót**;
- 5) opis przygotowania do pracy przy realizacji **Robót**, przy których mogą występować zagrożenia bhp;
- 6) opis podstawowych oraz dodatkowych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom występującym w strefach szczególnego zagrożenia bhp.

#### 8. Sprawdzanie, uzgadnianie, zatwierdzanie i odbiór **Dokumentacji**.

X

X

- 1) W celu wyboru wariantu rozwiązań technicznych do opracowywania w ramach **Dokumentacji**, Wykonawca w terminie 60 dni od daty zawarcia Umowy powinien przedstawić Zamawiającemu uzgodnioną z nim **Koncepcję projektową** zawierającą:
  - a) opis rozwiązań technicznych (w formie uzgodnionej pomiędzy Stronami) zaproponowanych na podstawie: **Wytycznych projektowych** lub **Warunków przyłączenia** (jeżeli są wymagane) i kolejnych ustaleń dokonanych pomiędzy Stronami; po uzyskaniu wypisów i wyrysów z rejestru gruntów, analizie własności nieruchomości leżących na przebiegu projektowanego zamierzenia inwestycyjnego i zapoznaniu się z warunkami terenowymi / miejscowymi / obiektowymi projektowanego zamierzenia inwestycyjnego (wizja lokalna/inwentaryzacja miejsca projektowanego/ych **Obiektu/ów**,
  - b) wykaz właścicieli / współwłaścicieli, użytkowników / współużytkowników wieczystych nieruchomości zgodnie z księgą wieczystą,
  - c) wykaz wszystkich bezwarunkowych zgód właścicieli/współwłaścicieli (użytkowników / współużytkowników wieczystych) nieruchomości leżących na przebiegu projektowanego zamierzenia inwestycyjnego - i oświadczeń tych spośród nich, którzy zgłaszają roszczenia finansowe,
  - d) zestawienia umów, zgód, oświadczeń, notatek, itp. dokumentów dotyczących powyższych właścicieli / współwłaścicieli, użytkowników / współużytkowników wieczystych działek.
- 2) W przypadku każdej **Koncepcji projektowej** niezaakceptowanej przez Zamawiającego, w szczególności z powodu braku wymaganych zgód na proponowaną lokalizację i przebieg zamierzenia inwestycyjnego, projektant zobowiązany jest dochować należytej staranności przy opracowywaniu alternatywnych rozwiązań technicznych opisanych w kolejnych wariantach **Koncepcji projektowej**, dążąc do zminimalizowania ryzyka związanego z możliwością nieuzyskania przez Zamawiającego tytułów prawnych do nieruchomości na cele inwestycyjne od wskazanych przez Wykonawcę właścicieli / współwłaścicieli (użytkowników wieczystych/ współużytkowników wieczystych) działek, w tym także tych którzy zgłaszają roszczenia finansowe;
- 3) Wszelkie ustalenia między Stronami dotyczące uszczegółowienia zakresu realizacji **Przedmiotu zamówienia**, a także uzgadnianie odstępstw od **Wytycznych projektowych** lub **Warunków przyłączenia**, w szczególności mogących znacząco wpłynąć na zakres zamierzenia inwestycyjnego lub jego koszty (np. linia kablowa zamiast napowietrznej, stacja transformatorowa słupowa zamiast kontenerowej, zasilanie z innego ciągu), należy prowadzić pisemnie za pośrednictwem Wydziału Inwestycji właściwego Oddziału TAURON Dystrybucja S.A. (dopuszcza się również prowadzenie korespondencji drogą elektroniczną pod warunkiem potwierdzania jej przez Strony) przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 4) Wykonawca, przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub przed zgłoszeniem robót, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację prawną (Tom P) i wykonawczą (Tom B) do ich sprawdzenia, uzgodnienia i zatwierdzenia;
- 5) Sprawdzenie, uzgodnienie i zatwierdzenie dokumentacji wyszczególnionej w pkt 4) powyżej powinno nastąpić w terminie do 10 dni roboczych od daty złożenia **Dokumentacji**. W przypadku skomplikowanego zakresu **Dokumentacji** termin ten może zostać wydłużony i ustalony indywidualnie. Okres ten zawiera się w czasie realizacji Umowy i nie wpływa na zmianę umownego terminu wykonania **Przedmiotu zamówienia**;
- 6) Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji wyszczególnionej w pkt 4) Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego złożenia we właściwym organie administracji państwowej wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych i przekazania jego kopii Zamawiającemu, a następnie zdać do odbioru Zamawiającemu komplet **Dokumentacji** w formie i ilości określonej w **Opisie przedmiotu zamówienia**;
- 7) Odbiór **Dokumentacji** i podpisanie Protokołu końcowego jej odbioru przez Zamawiającego nastąpi w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania jej Zamawiającemu;
- 8) Złożenie do odbioru przez Wykonawcę **Dokumentacji**, która nie zawiera kompletu wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, uznane będzie za wadę istotną i skutkować będzie zwrotem tej **Dokumentacji** Wykonawcy. Braki oraz wady w **Dokumentacji** zostaną wyszczególnione w

X

X

Karcie oceny kompletności dokumentacji projektowej. W takim przypadku nie zostanie dokonany przez Zamawiającego odbiór **Dokumentacji** do czasu jej wymaganego skompletowania. Po usunięciu wad i uzupełnieniu braków w **Dokumentacji** przez Wykonawcę należy ponownie złożyć ją do odbioru zgodnie z procedurą opisaną powyżej;

- 9) Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania przez Zamawiającego Protokołu końcowego odbioru **Dokumentacji** bez zastrzeżeń;
- 10) W przypadku konieczności zmiany opisu rozwiązania technicznego w **Dokumentacji** niewymagającego uzgodnień administracyjnych i branżowych, której dokonanie wyniknie w trakcie realizowanych na jego podstawie **Robót**, projektant zobowiązany jest ją wprowadzić do **Dokumentacji** w ciągu dwóch tygodni od daty otrzymania powyższej informacji od wykonawcy **Robót**.

## § 6

### Podwykonawstwo

Strony nie przewidują możliwości zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą na wykonanie Przedmiotu Umowy lub jego części.

## § 7

### Wynagrodzenie, zasady rozliczenia i płatności

1. Strony ustalają, że za wykonanie **Przedmiotu Umowy** Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Za prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę **Przedmiotu Umowy** Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy kwoty ..... zł netto (słownie: .....), która zostanie powiększona o podatek od towarów i usług (VAT) według stawki określonej w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowił protokół odbioru, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie za wykonanie Umowy zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania przez Wykonawcę **Przedmiotu Umowy**, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszystkich kosztów związanych z jego realizacją, a także pominięcia lub braku należytego rozpoznania zakresu Umowy.
5. Zapłata należności Wykonawcy, nastąpi przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury na rachunek bankowy Wykonawcy o nr:

.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

prowadzony przez bank: .....

6. **Wykonawca** wystawiając fakturę zobowiązany jest do dokonania opisu **Przedmiotu Umowy** w sposób rzetelny, zgodny z Umową i stanem rzeczywistym. Faktura winna zawierać wskazanie miejsca wykonania **Przedmiotu Umowy**.
7. Faktury oraz inne dokumenty (w tym potwierdzające wykonanie zobowiązania) powinny być przekazywane za pomocą jednego ze środków komunikacji odpowiednio:
  - a. przesłane w formie papierowej na adres do korespondencji tj.: TAURON Dystrybucja S.A., Skrytka pocztowa nr 2708,40-337 Katowice
  - b. przesłane jako e-faktura, zgodnie z odrębnie zawartym porozumieniem w sprawie przesyłania E-Faktur; Zamawiający informuje, iż w Spółkach Grupy TAURON istnieje możliwość przesyłania faktur drogą elektroniczną. Wykonawca zainteresowany taką formą przesyłania faktur zobowiązany będzie do zawarcia odrębnego porozumienia z Zamawiającym. W przypadku zainteresowania zawarciem porozumienia w sprawie przesyłania E-faktur należy kontaktować się bezpośrednio z TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o. poprzez e-mail: [tok.cuwr.obsługa.faktur@tauron-dystrybucja.pl](mailto:tok.cuwr.obsługa.faktur@tauron-dystrybucja.pl)

X

X

8. Faktury oraz inne dokumenty (w tym potwierdzające wykonanie zobowiązania) powinny wskazywać nr Umowy nadany przez Zamawiającego, a także dane nabywcy i płatnika:

Nabywca: TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Podgórska 25A  
31-035 Kraków  
NIP 611-02-02-860

Płatnik: TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział we Wrocławiu  
pl. Powstańców Śląskich 20  
53-314 Wrocław

9. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. **Zamawiający** jest uprawniony do potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich nadających się do potrącenia wierzytelności wobec Wykonawcy, w tym wynikających z Umowy wierzytelności z tytułu naliczonych kar umownych. Powyższe dotyczy również kar umownych naliczonych zgodnie z Umową, lecz nie wymagalnych w dacie potrącenia.
11. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Wykonawca ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienie/odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych<sup>1</sup>.
12. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 5, nie stanowi zmiany Umowy, a następuje poprzez złożenie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zmianie rachunku bankowego, podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji, pod rygorem nieważności, i staje się skuteczna z chwilą otrzymania tego oświadczenia przez Zamawiającego. Dla skuteczności oświadczenia o zmianie numeru rachunku bankowego wymaga się, aby spełnił on warunki określone w ust. 13.
13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, wskazany dla celów rozliczeń w ramach wykonania umowy, jest zawarty - jako numer rachunku rozliczeniowego Wykonawcy wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu ustawy Ordynacja podatkowa - w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej („biała lista podatników VAT”).
14. Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia wynikającego z umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (z ang. split payment), o którym mowa w rozdziale 1a działu XI ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
15. Wskazanie przez Wykonawcę rachunku bankowego nie spełniającego wymogów określonych w ust. 13 może powodować wstrzymanie wykonania zapłaty dla Wykonawcy bez roszczeń Wykonawcy z tego tytułu.
16. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.
17. Wykonawca oświadcza, że **posiada/nie posiada** (niepotrzebne skreślić) status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
18. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, włącznie z wszelkimi opłatami jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem **Przedmiotu zamówienia**. Wynagrodzenie obejmuje

<sup>1</sup> W zależności od stanu faktycznego należy wybrać jedną z dwóch wskazanych opcji. W przypadku umowy zawieranej z podmiotem, który nie jest przedsiębiorcą, zastosowanie znajdą odsetki ustawowe za opóźnienie, w przypadku umów zawieranych z przedsiębiorcą zastosowanie znajdą odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

X

X

wszelkie opłaty, podatki oraz inne koszty związane z płatnościami publicznymi jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem **Przedmiotu zamówienia**. Dla uchylenia wątpliwości Strony ustalają, że kwota umowna obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich i własności egzemplarzy **Dokumentacji** – na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz wynagrodzenie za pełnienie nadzoru, tudzież za wykonanie czynności dodatkowych, które okażą się niezbędne dla prawidłowego i kompleksowego wykonania Umowy, na zasadach określonych w Umowie.

19. Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku od towarów i usług (VAT). W sytuacji, gdyby którakolwiek ze Stron przestała być czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), ma ona obowiązek niezwłocznego poinformowania o tym drugiej Strony pod rygorem poniesienia odpowiedzialności odszkodowawczej.

20. Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- 1) zmniejszenia zakresu rzeczowego opracowywanej **Dokumentacji** w przypadku wystąpienia przyczyn niezależnych od Stron;
- 2) zwiększenia Wykonawcy zakresu rzeczowego opracowywanej **Dokumentacji** do odpowiadającej mu łącznej kwoty stanowiącej 50 % wartości kwoty wynagrodzenia umownego za wykonanie prac projektowych podstawowych wynikających ze **Specyfikacji** zlecając mu wykonanie dodatkowych i/lub zamiennych prac projektowych, uzupełniających podstawowe prace projektowe określone w Umowie; jeżeli Zamawiający stwierdzi konieczność i celowość realizacji takich prac w następujących przypadkach:
  - a) na skutek zaistnienia sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia przez Strony,
  - b) dla prawidłowej realizacji **Przedmiotu zamówienia** (wyłącznie w zakresie opracowywanej **Dokumentacji**);
- 3) żądania od Wykonawcy dodatkowych lub zamiennych prac projektowych niezbędnych do prawidłowej realizacji **Przedmiotu zamówienia**, których potrzeba wykonania powinna być przewidziana przez działającego w obrocie profesjonalnym Wykonawcę już na etapie składania przez niego oferty lub podpisywania Umowy, w oparciu o przekazane przez Zamawiającego dane, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych (norm branżowych i obligatoryjnych standardów Zamawiającego), prawnych, administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia Wykonawcy.  
Prace projektowe, o których mowa w niniejszym punkcie Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w ramach podstawowego wynagrodzenia umownego, bez wymagania od Zamawiającego odrębnego zlecenia ich wykonania.

21. Wynagrodzenie za wykonanie prac projektowych objętych **Przedmiotem Umowy**, w przypadku konieczności wykonania prac projektowych dodatkowych lub zamiennych (dalej: **Przedmiotowych prac**) zostanie ustalone przez Strony na podstawie ich wycen sporządzonych przez Wykonawcę oraz sprawdzonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, przy czym:

- 1) wycenę **Przedmiotowych prac** należy dokonać zgodnie z aktualnymi Środowiskowymi Zasadami Wycen Prac Projektowych, Rady Koordynacyjnej Biur Projektów Izby Projektowania Budowlanego;
- 2) wysokość umownej stawki za jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) na wykonanie **Przedmiotowych prac** należy obliczyć jako iloraz wynagrodzenia za wykonanie prac projektowych podstawowych (wynikających ze Specyfikacji Warunków Zamówienia) i łącznej ilości j.n.p. niezbędnych na ich wykonanie, przy czym umowna wysokość stawki za j.n.p. nie może przekraczać aktualnej stawki publikowanej przez Izbę Projektowania Budowlanego na jej stronie internetowej - <http://www.ipb.org.pl>;
- 3) wynagrodzenie za wykonanie prac projektowych zamiennych obliczone będzie jako różnica pomiędzy kwotami wynikającymi z ich wyceny a wyceną części prac projektowych podstawowych zastąpionych pracami projektowymi zamiennymi;

X

X

- 4) powierzenie Wykonawcy dodatkowych lub zamiennych prac projektowych nastąpi na podstawie pisemnego aneksu do Umowy, określającego zakres i warunki ich realizacji, a także warunki wynagrodzenia i jego wysokość za ich wykonanie; przy czym Strony zgodnie postanawiają, że nie będzie zmieniane wynagrodzenie umowne i tym samym nie będzie wymagany aneks z tytułu łącznej ilości dodatkowych i/lub zamiennych jednostek nakładu pracy (j.n.p.) w odniesieniu do projektantów którzy wykonają podstawowe, dodatkowe lub zamienne prace za wykonanie których przysługiwałoby Wykonawcy łączne wynagrodzenie w wysokości różniącej się o 10 % od wynagrodzenia umownego.

22. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Stron lub odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci za opracowaną do tego czasu część **Dokumentacji**, na podstawie kalkulacji opartej o następujące zasady:

Przysługująca część wynagrodzenia umownego netto (z uwzględnieniem faktycznie poniesionych i udokumentowanych wydatków).

Lp.	Część Dokumentacji	Część wynagrodzenia %	Podział wynagrodzenia w odniesieniu do „budowlanej” i „wykonawczej” części Dokumentacji
1.	Opracowanie wstępne.  <b>Koncepcja projektowa</b> wraz z kompletem dokumentów (materiałów i danych) do projektowania, odpowiadających zakresowi proponowanemu w Wytocznych i Warunkach (część wynagrodzenia – 60 %), w tym:  a) opracowanie map do celów projektowych oraz wypisy z rejestru gruntów lub/i ksiąg wieczystych (część wynagrodzenia – 30 %),  b) zgody właścicielskie wg. wypisu z rejestru gruntów lub/i ksiąg wieczystych (część wynagrodzenia – 20 %),  c) opis techniczny, obliczenia i rysunki (część wynagrodzenia – 10 %).	60	70 % w odniesieniu do „budowlanej” części <b>Dokumentacji</b>
2.	Projekt budowlany.	10	
3.	Projekt wykonawczy.	20	30% w odniesieniu do „wykonawczej” części <b>Dokumentacji</b>
4.	Przedmiar robót, kosztorys inwestorski, tabele elementów scalonych, zbiorcze zestawienie nakładów i kosztów, tom rozruchowy, warunki realizacji inwestycji.	10	

23. Suma opracowanych i przedłożonych Zamawiającemu dokumentów w pozycjach 1 ÷ 4 tabeli powyżej stanowić będzie podstawę rozliczenia finansowego za **Dokumentację** w ramach **Przedmiotu zamówienia**, którego dalsza realizacja będzie zaniechana.

X

X



Dla pozycji „zgody właścicielskie” wynagrodzenie będzie wyliczone proporcjonalnie do ilości zgód uzyskanych w stosunku do wymaganych:

- 1) zgodnie z przedstawioną w **Koncepcji projektowej** proponowaną trasą zamierzenia inwestycyjnego;
- 2) w oparciu o wypis z rejestru gruntów lub księgę wieczystą,  
w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się indywidualne rozliczenie przerwanych zadania projektowego na podstawie dokumentów finansowo-księgowych dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę, do faktur należy wówczas załączyć dodatkowo kopie dokumentów potwierdzających uzasadnione wydatki związane z opracowaną częścią **Dokumentacji** w tym:
  - 3) faktury za opracowanie kompletu map do celów projektowych, wypisy z rejestru gruntów i/lub ksiąg wieczystych;
  - 4) faktury/rachunki z tytułu np.: uzgodnień branżowych, administracyjnych oraz innych jednostek organizacyjnych, opinii rzeczoznawców ppoż i bhp;
  - 5) faktury i rachunki z tytułu realizacji dla Wykonawcy innych usług zewnętrznych wykonanych przez podmioty trzecie, na przykład projektów specjalistycznych opracowanych przez jednostki projektowe innych branż, w tym:
    - a) projekt skrzyżowania linii elektroenergetycznej z drogą, torowiskiem albo rzeką, operat wodno – prawny, dokumentacja geotechniczna,
    - b) projekt wjazdu indywidualnego z drogi na działkę z położoną na jej terenie stacją transformatorową,
    - c) projekt niezbędnej przebudowy, eksploatowanych/użytkowanych przez jednostkę organizacyjną inną niż Zamawiający, instalacji lub obiektów inżynierskich kolidujących z projektowaną linią elektroenergetyczną (jeżeli będzie to wymagane przez powyższą jednostkę, np.: Zarząd Dróg, PKP, Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych,
    - d) projekt ograniczenia lub zmiany organizacji ruchu drogowego, kolejowego, itp. projekty;
- 6) opłaty, w tym opłaty administracyjne;
- 7) pozostałe dokumenty poświadczające udział innych kosztów w opracowaniu **Dokumentacji**; przy czym nazwa faktury musi odnosić się do nazwy opracowywanej **Dokumentacji**.
- 8) Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający nie jest zobowiązany do zwolnienia Wykonawcy od zobowiązań, które Wykonawca zaciągnął w imieniu własnym w celu należytego wykonania niniejszej Umowy.
- 9) <sup>2</sup>*Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawcy:*
  - 1) *otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz*
  - 2) *nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz*
  - 3) *otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.*

---

<sup>2</sup> Postanowienia ust. 17-21 do zastosowania do umów z kontrahentami krajowymi – po przekroczeniu progu 500 000 PLN w roku kalendarzowym.

X

X

- 10) <sup>3</sup>Wykonawca oświadcza, że prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju swojej rezydencji (tj. państwie siedziby lub miejsca zamieszkania wskazanym w komparycji umowy), w szczególności:
- 1) posiada lokal, wykwalifikowany personel oraz wyposażenie wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej;
  - 2) nie tworzy struktury funkcjonującej w oderwaniu od przyczyn ekonomicznych;
  - 3) zachowuje współmierność między zakresem prowadzonej działalności a faktycznie posiadanym lokalem, personelem lub wyposażeniem;
  - 4) zawiera porozumienia zgodne z rzeczywistością gospodarczą mające uzasadnienie gospodarcze i nie będące w sposób oczywisty sprzeczne z ogólnymi interesami gospodarczymi Wykonawcy;
  - 5) samodzielnie wykonuje swoje podstawowe funkcje gospodarcze przy wykorzystaniu zasobów własnych, w tym obecnych na miejscu osób zarządzających.
- 11) <sup>4</sup>Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada w Polsce<sup>5</sup> oddział, przedstawicielstwo lub przedsiębiorstwo na moment zawarcia umowy. Dodatkowo, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o ustanowieniu w Polsce powyżej wskazanych struktur.
- 12) <sup>6</sup>Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu Dyrektywy Rady (UE) 2016/1164 z dnia 12 lipca 2016 r. ustanawiającej przepisy mające na celu przeciwdziałanie praktykom unikania opodatkowania, które mają bezpośredni wpływ na funkcjonowanie rynku wewnętrznego.
- 13) <sup>7</sup>W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w ust. 17-20 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości ww. oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające ww. fakty.

## § 8 Rękojmia za wady

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady **Dokumentacji** wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawców **Robót** z tytułu rękojmi za wady obiektu lub **Robót** wykonanych na podstawie **Dokumentacji**. Rękojmia rozpoczyna bieg od dnia odbioru **Przedmiotu Umowy** w całości.

---

<sup>3</sup> Postanowienia ust. 17-21 do zastosowania do umów z kontrahentami krajowymi – po przekroczeniu progu 500 000 PLN w roku kalendarzowym.

<sup>4</sup> Postanowienia ust. 17-21 do zastosowania do umów z kontrahentami krajowymi – po przekroczeniu progu 500 000 PLN w roku kalendarzowym.

<sup>5</sup> Wpisać zgodnie ze stanem faktycznym

<sup>6</sup> Postanowienia ust. 17-21 do zastosowania do umów z kontrahentami krajowymi – po przekroczeniu progu 500 000 PLN w roku kalendarzowym.

<sup>7</sup> Postanowienia ust. 17-21 do zastosowania do umów z kontrahentami krajowymi – po przekroczeniu progu 500 000 PLN w roku kalendarzowym.

X

X

2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady zgłoszone przez uprawnionego z rękojmi Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, w zgłoszeniu reklamacji.  
W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w zdaniu pierwszym.
3. Niezależnie od możliwości składania Reklamacji, o których mowa w ust. 2 przez Zamawiającego w formie pisemnej, Reklamacje te mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w Umowie, przez uprawnione przez Zamawiającego osoby.
4. Wykonawca przenosi przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne **Dokumentacji** na Zamawiającego i gwarantuje, że przeniesienie to jest skuteczne.  
Powyższe nie uchybia uprawnieniom z rękojmi przysługującym Zamawiającemu względem Wykonawcy.

## § 9

### Kary umowne

1. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu w terminie **Przedmiotu Umowy** - w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 2 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu w terminie wad stwierdzonych przy odbiorze **Przedmiotu Umowy** - w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 2 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu w terminie wad ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 2 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 4) w przypadku, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od Umowy w całości lub części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub gdy Wykonawca odstąpi od Umowy w całości lub części bez uzasadnionej przyczyny - w wysokości 10% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 2 Umowy;
  - 5) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku poufności określonego w § 17 Umowy - w wysokości 5 000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie tego obowiązku,
  - 6) w przypadku naruszenia § 4 ust. 3 Umowy - w wysokości 5.000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie tego zakazu.
2. Kary umowne będą płatne przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego na rachunek wskazany w nocie obciążeniowej.
3. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
4. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym do pełnej wysokości poniesionej szkody (z uwzględnieniem utraconych korzyści).

## § 10

### Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1 oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli Wykonawca naruszy istotny obowiązek określony w Umowie, a w szczególności:
  - 1) nie wykona **Przedmiotu Umowy** w terminie oznaczonym w § 2 Umowy, a opóźnienie przekroczy 4 tygodnie;

X

X

- 2) naruszy obowiązek zachowania poufności wynikający z Umowy, o którym mowa w § 17 Umowy;
  - 3) nie wykonuje Umowy z zachowaniem należytej staranności;
  - 4) nie usunie w terminie określonym w § 8 wad **Przedmiotu Umowy** objętego rękojmią;
  - 5) naruszy zakaz określony w § 4 ust. 3 Umowy;
  - 6) wykonuje Umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów lub wykonuje Umowę niezgodnie z innymi, niż wskazane wyżej, postanowieniami niniejszej Umowy, po wezwaniu go przez Zamawiającego do prawidłowego wykonania Umowy i wyznaczeniu mu przez Zamawiającego dodatkowego terminu 3 dni do przystąpienia do prawidłowego wykonania Umowy.
3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż w terminie 90 dni od daty ustalonego wykonania **Przedmiotu Umowy**.
  4. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  5. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
  6. Rozwiązanie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

Strony nie ustanowiły zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

## § 12

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca będący osobą fizyczną utrzyma w mocy, co najmniej przez cały okres trwania Umowy, obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej architektów i inżynierów budownictwa w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dn. 11.12.2003r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa.
2. W innych przypadkach niż określono w ust. 1, Wykonawca utrzyma w mocy przez cały okres trwania Umowy dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektanta według poniższych wymogów:
  - a) Zakres ubezpieczonej działalności powinien obejmować wszelkie prace projektowe wykonywane w związku z realizacją Umowy oraz czynności związane z wykonywaniem nadzoru autorskiego, o ile taki jest wymagany.
  - b) Umowy ubezpieczenia będą obejmować odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonych za szkody rzeczowe i osobowe.
  - c) Ubezpieczenie musi obejmować odpowiedzialność ubezpieczyciela za szkody wynikające ze zdarzenia (działania lub zaniechania ubezpieczonego) zaistniałego w okresie co najmniej od dnia rozpoczęcia prac projektowych w związku z realizacją Umowy do dnia odbioru dokumentacji projektowej zrealizowanej w oparciu o Umowę, chociażby sama szkoda powstała lub została ujawniona, czy też roszczenie zostało zgłoszone po tym okresie, jednakże w granicach terminów przedawnienia określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
  - d) Suma gwarancyjna powinna wynosić co najmniej 250.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
  - e) Franszyza redukcyjna powinna być określona kwotowo i może dotyczyć wyłącznie szkód w mieniu oraz nie powinna przekraczać 20.000,00 zł na zdarzenie. W przypadku zastosowania franszyz kwotowo-procentowych, maksymalna wartość nie może przekroczyć wskazanego poziomu.
  - f) Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym.
3. Wykonawca jest zobligowany dostarczyć kopię polisy lub certyfikatu poświadczający zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnej z wymogami o których mowa w niniejszym paragrafie. Dla Wykonawcy będącego osobą fizyczną Zamawiający uznaje za dowód posiadania ubezpieczenia

X

X

OC zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na którym znajduje się informacja o posiadanym obowiązkowym ubezpieczeniu OC. **Termin złożenia dokumentu: w dniu podpisania Umowy.** Miejsce dostarczenia dokumentu: siedziba Oddziału zawierającego Umowę, wymienionego w komparycji Umowy.

4. Jeżeli w trakcie trwania Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie, w terminie najpóźniej 3 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej.
5. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie nie zostaną dostarczone, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Obowiązek Wykonawcy do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Umowy.
7. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wymogi ubezpieczeniowe określone w niniejszym paragrafie powinien spełniać każdy z jego członków.

### § 13

#### Konflikt interesów

1. Wykonawca oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy nie występuje jakikolwiek konflikt interesów, który mógłby stanowić przeszkodę dla wykonywania Umowy przez Wykonawcę, wpływać na bezstronność, niezależność lub rzetelność Wykonawcy, lub jakość jego prac.
2. W przypadku powstania po podpisaniu Umowy, ryzyka ewentualnego konfliktu interesów wpływającego na prawdziwość lub kompletność oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca o zaistniałym ryzyku niezwłocznie zawiadomi na piśmie Zamawiającego i niezwłocznie zapobiegnie takiemu potencjalnemu konfliktowi w zgodzie z interesami Zamawiającego oraz obowiązującymi Wykonawcę zasadami etyki zawodowej. Wykonawca zobowiązuje się zachować najwyższą staranność w prowadzeniu swojej działalności, tak aby uniknąć konfliktu interesów w trakcie realizacji Umowy.

### § 14

#### Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych **Przedmiotem Umowy**, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 3, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych Przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu

X

X

magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy

- 2) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
  - 3) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
  - 4) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
  - 5) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system, w tym prze modele wykorzystujące sztuczną inteligencję;
  - 6) wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego **Obiektu** oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
4. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ustalenia utworów (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego **Przedmiotu Umowy**) /wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony/podpisania protokołu odbioru obejmującego utwory. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności wszystkich egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono przekazanych Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej (płyty CD lub DVD).
5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono jest objęta kwotą wynagrodzenia wskazanego w § 7 Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
6. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.

X

X

7. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
8. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
9. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
10. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
11. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
12. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.

## **§ 15**

### **Licencja**

Nie ma zastosowania.

## **§ 16**

### **Prawa własności przemysłowej**

Nie ma zastosowania.

## **§ 17**

### **Poufność**

1. Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania poufności Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz informacji poufnych (*inside information*) w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („rozporządzenie MAR”).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione

X

X

Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Zamawiającego, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Zamawiający pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (dalej: **Informacje Poufne**).

3. Informacja poufna (*inside information*) w rozumieniu art. 7. rozporządzenia MAR to informacja, która jest określona w sposób precyzyjny, nie została podana do publicznej wiadomości, dotyczy bezpośrednio i pośrednio, jednego lub większej liczby emitentów lub jednego lub większej liczby instrumentów finansowych, miałyby prawdopodobnie znaczący wpływ na ceny tych instrumentów finansowych lub na ceny powiązanych pochodnych instrumentów finansowych (dalej: **Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR**).
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek **Informacji Poufnych**.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do **Informacji Poufnych**:
  - 1) które są dostępne Wykonawcy przed ich ujawnieniem Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zamawiającego zobowiązania Wykonawcy do zachowania poufności;
  - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
  - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
  - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
6. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca może ujawniać **Informacje Poufne** swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni **Informacji Poufnych**. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami organizacyjno-technicznymi, które zapewniają bezpieczeństwo informacjom przekazanych przez Zamawiającego w ramach realizacji Umowy.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Wykonawcę przez okres 5 lat od zawarcia Umowy, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Zamawiającego, bezzwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, z wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który Wykonawca uprawniony jest zachować.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w imieniu Zamawiającego czynności w zakresie obsługi klienta, usługi kadrowo-płacowe lub usługi finansowo-księgowe, w tym usługi windykacyjne (dalej:

X

X



**Czynności**), może wykonywać inny podmiot z grupy kapitałowej Zamawiającego, w szczególności TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. (dalej: **Podmiot Obsługujący**).

11. Wykonawca wyraża zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego **Podmiotowi Obsługującemu** wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonywania **Czynności** związanych z niniejszą Umową.
12. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia ust. 11 powinny być interpretowane możliwie szeroko w celu umożliwienia wykonywania **Czynności** przez **Podmiot Obsługujący**.
13. Strona Otrzymująca/Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszelkie lub niektóre informacje ujawnione zgodnie z niniejszą Umową mogą stanowić **Informacje Poufne w rozumieniu MAR**, w związku z czym osoba, która je posiada, podlega ograniczeniom wynikającym z MAR. W szczególności osobie tej nie wolno bezprawnie ujawniać ani wykorzystywać takich Informacji, nabywając lub zbywając papiery wartościowe lub związane z nimi instrumenty pochodne.
14. Strona Otrzymująca/Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać bezprawnie, nie wykorzystywać ani nie zachęcać innych osób do wykorzystania Informacji Poufnych ujawnionych zgodnie z niniejszą Umową, w sposób stanowiący nadużycie na rynku zgodnie z rozporządzeniem MAR.
15. Strona Otrzymująca/Wykonawca w przypadku otrzymania **Informacji poufnych w rozumieniu rozporządzenia MAR** zobowiązuje się do bezzwłocznego przekazania Zamawiającemu aktualnej listy osób mających dostęp do tych informacji.

Zamawiający ma prawo udostępnić wszelkie informacje o Umowie, wynikające z Umowy i związane z jej wykonaniem TAURON Polska Energia S.A. w Katowicach, w szczególności jej organom, komitetom i jednostkom organizacyjnym w ramach realizacji strategii Grupy TAURON, uzyskania stosownych zgód i opinii wynikających z regulacji wewnętrznych obowiązujących w Grupie TAURON, w zakresie zgodnym z prawem, z zachowaniem niezależności Zamawiającego jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

## § 18

### Przeniesienie praw i obowiązków

1. Przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
2. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

## § 19

### Siła Wyższa

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
  - 1) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
  - 2) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.,
  - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
  - 4) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.

X

X

2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 14 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

## **§ 20**

### **OBOWIĄZKI W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, GOSPODAROWANIA ODPADAMI I BHP ORAZ OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z USTAWY – PRAWO GEOLOGICZNE I GÓRNICZE**

Nie ma zastosowania.

## **§ 21**

### **Prawo właściwe**

Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

## **§ 22**

### **Sąd właściwy**

Wszelkie spory wynikłe z Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla Oddziału Zamawiającego we Wrocławiu.

## **§ 23**

### **Klauzula salwatoryjna**

W przypadku uznania jakiegokolwiek sformułowania lub postanowienia Umowy za niezgodne z prawem i uznania tego sformułowania lub postanowienia za nieważne albo bezskuteczne, Strony zobowiązują się uzgodnić nowe, zgodne z prawem i skuteczne sformułowanie lub postanowienie, którego znaczenie będzie najbardziej zbliżone do pierwotnej intencji Stron.

## **§ 24**

### **Klauzula antykorupcyjna**

1. Strony oświadczają, że przeciwdziałają wszelkim praktykom korupcyjnym i innym nadużyciom, poprzez identyfikowanie oraz zapobieganie powstawaniu zjawisk noszących znamiona korupcyjne. Strony mogą ustalić sposób przeciwdziałania zagrożeniom korupcyjnym oraz nadużyciom przy wykonywaniu niniejszej Umowy oraz podjąć działania zapobiegawcze.

X

X

2. **Wykonawca** oświadcza, że nie oferował, nie przekazywał, ani nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych lub osobistych w celu wpłynięcia na decyzję **Zamawiającego** o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej oraz że nie podejmował żadnych działań sprzecznych z prawem lub dobrymi obyczajami. Ponadto **Wykonawca** oświadcza, że nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na zawarcie niniejszej Umowy.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do zapobiegania zjawiskom korupcyjnym i innym nadużyciom przy wykonaniu niniejszej Umowy.

## § 25

### Wymagania bezpieczeństwa

Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się/oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania regulacji dotyczących podstawowych zasad bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego. Jeżeli okaże się to konieczne w trakcie realizacji umowy, może zostać zobowiązany do stosowania bardziej szczegółowych regulacji w zakresie bezpieczeństwa fizycznego, korzystania z usług i sprzętu IT, procedur specjalistycznych.

## § 26

### Przetwarzanie danych osobowych

1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”) – a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. W celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonania Umowy, każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób: reprezentujących, zatrudnionych lub współpracujących z drugą Stroną, które zostaną jej udostępnione przez drugą Stronę.
3. Strony zobowiązują się poinformować osoby, o których mowa w ust. 2 o zasadach przetwarzania ich danych osobowych oraz przysługujących im prawach z tym związanych lub wskazać im miejsce i sposób zapoznania się z tymi zasadami.  
Strony udostępniają powyższe zasady w formie:  
- Zamawiający - na stronie internetowej pod adresem: <https://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo>  
- Wykonawca - na stronie internetowej pod adresem: ..... (lub jako załącznik nr ... do niniejszej Umowy).
4. W związku z udostępnieniem danych osobowych, Strony stają się odrębnymi administratorami tych danych i są odpowiedzialne za spełnienie wymogów określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony w zakresie obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie.
6. Strony uzgadniają, że zasady ochrony danych osobowych przy realizacji Przedmiotu Umowy zostały określone w załączniku nr 2 do Umowy.

## §27

### Dokonywanie zmian postanowień Umowy

1. Jeżeli po zawarciu Umowy nastąpi zmiana przepisów prawa lub wprowadzone zostaną nowe przepisy prawa, a także nastąpi zmiana decyzji administracyjnych wydanych w związku z realizacją **Przedmiotu Umowy**, powodująca konieczność zmiany, modyfikacji lub

X

X

odstępstwa w odniesieniu do jakości, ilości lub zakresu **Przedmiotu Umowy**, wówczas Zamawiający ma prawo do zmiany postanowień Umowy, w zakresie wynikającym z powyższych zmian, chyba że powyższe przepisy były należycie ogłoszone przed dniem podpisania Umowy lub o ile zmiana decyzji nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

2. Strony dopuszczają również możliwość zmiany postanowień Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia na etapie realizacji Umowy obiektywnych czynników wpływających na zakres i sposób wykonywania **Dokumentacji**, w szczególności: brak możliwości pozyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, konieczność zmiany trasy lub charakteru sieci elektroenergetycznej;
  - 2) wystąpienia okoliczności, spowodowanych działaniami Zamawiającego, których nie można było przewidzieć na etapie zawarcia Umowy, w szczególności znaczącej zmiany przez niego zakresu **Dokumentacji**.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych powyżej jedna ze Stron może wystąpić do drugiej Strony, nie później niż na 30 dni przed terminem umownym, z pisemnym wnioskiem o zmianę Umowy zawierającym zakres zmiany wraz z uzasadnieniem oraz informacją, co do wpływu na warunki realizacji Umowy.  
Druga Strona ustosunkuje się do wniosku o zmianę Umowy w terminie 10 dni roboczych od złożenia tego wniosku.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zmiany Umowy nie wymagają dane dotyczące:
  - 1) **Harmonogramu** pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje zmiany umownego terminu wykonania **Przedmiotu zamówienia** i wysokości wynagrodzenia Umownego, chyba że Strony postanawiają inaczej;
  - 2) oznaczeń indywidualizujących Strony, zawartych na wstępie Umowy;
  - 3) przedstawicieli Stron;
  - 4) wystawcy i odbiorcy faktur, a także danych adresowych dotyczących wystawiania i doręczania faktur;
  - 5) numeru rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w § 7 Umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana rachunku bankowego następuje poprzez złożenie Zamawiającemu jednostronnego pisemnego oświadczenia podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy, pod rygorem nieważności wraz z załączonym zaświadczeniem banku o prowadzeniu rachunku bankowego;które będą następować w drodze pisemnego oświadczenia Strony, której dana zmiana dotyczy.
6. Wykonawca nie może domagać się zmian w Umowie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

## § 28

### Klauzula compliance

1. Zamawiający oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny tj. zgodnie z przyjętymi normami etycznymi, przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wynikającymi z Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu TAURON Dystrybucja S.A., dostępnego na stronie internetowej [www.auron-dystrybucja.pl/o-spolce](http://www.auron-dystrybucja.pl/o-spolce)
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu TAURON i Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON stosowanego z zachowaniem niezależności Zamawiającego jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz że zobowiązuje się ich przestrzegać w trakcie współpracy. Wykonawca oświadcza, że powyższe zasady będą również stosowane przez wszelkie osoby zaangażowane w wykonanie niniejszej umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie). Za wszystkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenia powyższych zasad dokonane przez osoby, którym powierza wykonanie

X

X

Umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie) Wykonawca ponosi odpowiedzialności jak za działania własne. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytów osobiście lub przez upoważnione osoby, w celu weryfikacji stosowania postanowień Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON, z zachowaniem niezależności Zamawiającego jako Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Poszanowania Praw Człowieka w Grupie TAURON, dostępnej na stronie internetowej [www.auron-dystrybucja.pl/o-spolce](http://www.auron-dystrybucja.pl/o-spolce) oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy.
4. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do przeciwdziałania naruszeniom w obszarze praw człowieka i podstawowych wolności oraz do przestrzegania i podjęcia niezbędnych starań w celu zobowiązania swoich pracowników, dostawców i podwykonawców do przestrzegania przepisów krajowych, europejskich i międzynarodowych w zakresie praw człowieka.
5. Wykonawca oświadcza, iż będzie powstrzymywać się i wymagać od swoich pracowników, dostawców i podwykonawców powstrzymywania się od łamania praw człowieka, w tym w szczególności zatrudniania dzieci, wykorzystywania pracy przymusowej oraz wszelkich przejawów dyskryminacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania wymagań przewidzianych w „Programie zapewnienia niedyskryminacyjnego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego TAURON Dystrybucja S.A.” (Program Zgodności) w zakresie Usługodawców w rozumieniu tego Programu. Program Zgodności opublikowany jest na stronie internetowej TAURON Dystrybucja S.A. pod adresem [www.auron-dystrybucja.pl](http://www.auron-dystrybucja.pl) w zakładce „O Spółce”.

## **§ 29**

### **Klauzula sankcyjna**

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy ani on, ani podmioty powiązane z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie, lub członkowie jego organów oraz jego beneficjenci rzeczywiście w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu nie są objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, oraz że zawarcie i wykonywanie Umowy nie spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych.
2. Za Regulacje Sankcyjne uznaje się przepisy prawa dotyczące sankcji gospodarczych, handlowych lub też jakichkolwiek środków restrykcyjnych, ustanawianych, administrowanych, nakładanych lub egzekwowanych przez Unię Europejską, Rzeczpospolitą Polską, Stany Zjednoczone Ameryki, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz decyzje administracyjne wydane przez ich właściwe organy. W szczególności:
  - 1) ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
  - 2) Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
  - 3) Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających wraz z rozporządzeniami zmieniającymi.

X

X

- 4) Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
- 5) Rozporządzenie Rady (UE) 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów ukraińskich obwodów donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach wraz z rozporządzeniami zmieniającymi.
3. W przypadku utraty aktualności złożonych oświadczeń wskazanych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie drugiej strony. Powiadomienie zostanie wysłane listem poleconym na adres siedziby drugiej strony nie później niż w terminie 3 dni od dnia utraty aktualności złożonych oświadczeń.
4. W przypadku, gdy Wykonawca lub powiązane z nim podmioty, członkowie jego organów lub beneficjenci rzeczywiści zostaną objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, bądź też wykonywanie Umowy spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych, to druga Strona może:
- 1) powstrzymać się od wykonywania Umowy w zakresie, który naruszałaby Regulacje Sankcyjne lub
  - 2) rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy/rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności/formy przewidzianej do zawarcia Umowy.
6. Wykonanie uprawnień wskazanych w ust. 4 nie powoduje powstania praw do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu przez Wykonawcę.
7. Wykonawca pokryje wszelkie szkody drugiej Strony powstałe w wyniku działań bądź zaniechań jego, podmiotów powiązanych z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie oraz członków jego organów lub osób działających w jego imieniu i na jego rzecz, a także jego beneficjentów rzeczywistych w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, skutkujących nieprawdziwością jego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, lub niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań, o których mowa w ust. 3.

#### **§ 29a**

#### **Klauzula dotycząca obowiązku zgłaszania incydentów bezpieczeństwa**

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wykrytych incydentach bezpieczeństwa dotyczących danych i informacji powierzonych do przetwarzania przez Zamawiającego (np. wielokrotne nieudane próby logowania lub wykrycie złośliwej zawartości lub włamanie do systemów IT/OT Wykonawcy) oraz o ataku na systemy innych klientów Wykonawcy na infrastrukturze wspólnej bądź poprzez dedykowane łącza Zamawiającego. Powiadomienie powinno zostać przekazane telefonicznie lub na dedykowany adres e-mail bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 24h od wykrycia incydentu.
2. Do zgłaszania i wyjaśniania przyczyn i skutków incydentów bezpieczeństwa wykrytych odpowiednio przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę ustala się następujące dane kontaktowe:
  - 1) Ze strony Zamawiającego:
    - a) adres e-mail: cuwit@tauron.pl
    - b) nr telefonu: 500 99 5555
  - 2) Ze strony Wykonawcy:
    - a) adres e-mail:.....

X

X

b) nr telefonu:.....

### § 30

#### Klauzula zrównoważonego rozwoju (ESG)

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia, tj.
  - 1) takie organizowanie czasu pracy, aby eliminować ponadmiarową i ponadnormatywną pracę w godzinach nadliczbowych,
  - 2) w przypadku zatrudniania cudzoziemców złożenie oświadczenia, potwierdzającego spełnienie wszelkich wymogów prawnych dotyczących zatrudniania cudzoziemców,

Audyty u Wykonawcy:

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania audytów u Wykonawcy osobiście lub przez podmioty/osoby trzecie wskazane przez Zamawiającego w zakresie związanym z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym
  - 1) obejmującym zakres pracowniczy:
    - a) weryfikacji uprawnień pracowników, którymi posługuje się Wykonawca w celu realizacji Przedmiotu Umowy,
    - b) przekazanie Zamawiającemu informacji dotyczących zaistniałych wypadków przy pracy (w szczególności ich liczbę), liczbę zagrożeń potencjalnie wypadkowych i chorób zawodowych powstałych w trakcie wykonywania pracy na rzecz Zamawiającego,
    - c) przekazanie Zamawiającemu liczby dni niezdolności do pracy na skutek urazów związanych z wykonywaną pracą na rzecz Zamawiającego,
  - 2) obejmującego Przedmiot Umowy:
    - a) weryfikacji czy przy realizacji Przedmiotu Umowy nie dochodzi do naruszenia norm i zasad współżycia społecznego, w tym generowania hałasu, zakłóceń komunikacyjnych, istotnych utrudnień dla mieszkańców etc.,
3. Zamawiający po wykonaniu audytu u Wykonawcy, w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, przedłoży Wykonawcy pisemny raport, w którym w razie konieczności zawarte będą działania naprawcze konieczne do wdrożenia u Wykonawcy. Raport z przeprowadzonego audytu będzie przesłany na adres e-mail ..... lub przekazany osobiście Panu/ Pani.....
4. Wykonawca zapozna się z rekomendacjami zawartymi w raporcie z audytu i w razie konieczności prześle swoje uwagi, i zastrzeżenia do 7 dni od daty otrzymania raportu.
5. Zamawiający zapozna się z uwagami Wykonawcy, o których mowa w ust. 4 i prześle odpowiedź Wykonawcy w terminie 7 dni od ich otrzymania.
6. Jeżeli w ramach audytu zostaną stwierdzone uchybienia skutkujące podjęciem działań naprawczych, Wykonawca wdroży je na własny koszt.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość powiadomienia odpowiednich służb w szczególności: Państwowej Inspekcji Pracy, Policji, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Urząd Dozoru Technicznego o zaistniałych naruszeniach przepisów prawa.
8. Zapisy ust. 1 - 7 mają zastosowanie do wszystkich Podwykonawców i ich pracowników, którymi posługuje się Wykonawca w celu realizacji Przedmiotu Umowy.

### § 31

#### Inne postanowienia

1. Strony zgodnie wskazują jako osoby uprawnione do kontaktów związanych z Umową:

1) ze strony **Zamawiającego**:

... tel. ..., e-mail ...

X

X

- 2) ze strony **Wykonawcy**:  
... tel. ..., e-mail ...
2. Strony zgodnie wskazują następujące adresy do doręczeń:
- 1) dla **Zamawiającego**: 53-314 Wrocław, pl. Powstańców Śląskich 20 z zastrzeżeniem § 7 ust. 7 Umowy,
  - 2) dla **Wykonawcy**: ...
3. Zmiana danych osób wymienionych w ust. 1 oraz zmiana adresu do doręczeń wskazanego w ust. 2 wymaga pisemnego zawiadomienia. Strony zgodnie ustalają, że doręczenie zastępcze lub awizowane na adresy wskazane, jako adresy do doręczeń jest skuteczne.
4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron<sup>8</sup> / Umowa zawarta została w formie elektronicznej w rozumieniu art. 78<sup>(1)</sup> Kodeksu cywilnego. W przypadku gdy Umowa została zawarta w formie elektronicznej za dzień zawarcia umowy uznaje się dzień złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (WRZ, Zakres Rzeczowy Przedmiotu Umowy)
  - 2) Załącznik nr 2 – Zasady przetwarzania danych osobowych
  - 3) Załącznik nr 3 – Wzór porozumienia z właścicielem/współwłaścicielem/ użytkownikiem wieczystym
  - 4) Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A.
  - 5) Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych dla pracowników Kontrahenta

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

---

<sup>8</sup> Zdanie do stosowania w razie zawarcia umowy w formie pisemnej.

X

X



## **Załącznik nr 1 – Zakres rzeczowy**

<b>ZAKRES RZECZOWY</b> (załącznik nr 1)			<b>Obiekt:</b> I-WR-AI-2504061
05-11-2025	<b>ZMS 5600461447</b>		
<b>Zadanie:</b>	(projektowanie) Budowa kontenerowej stacji transformatorowej z powiązaniami SN i nN dla potrzeb zasilenia obiektu w miejscowości Osolin, ul. Stawowa, dz. nr 230/21-56; 230/59-61 gm. Oborniki Śląskie - etap I, II, III, IV; I-WR-AI-2504061		
<b>Lokalizacja:</b>	Osolin, ul. Stawowa, dz. nr 230/21-56; 230/59-61 gm. Oborniki Śląskie		
<b>UWAGA:</b> W pozycji poniżej "Zakres do wykonania" wyszczególniono podstawowe elementy sieci elektroenergetycznej przedmiotowego zadania i nie są one jedyne, jakie mogą wystąpić przy jego realizacji. Szczegółowy zakres rzeczowy zadania jest zawarty w SIWZ danego postępowania przetargowego. Dla zadania obejmującego projektowanie lub realizację kompleksową (projektowanie + roboty) wskazane w warunkach przyłączenia, notatkach/wytocznych długości kabli/przewodów oraz w pozycji poniżej "Zakres do wykonania" są orientacyjne i określają przybliżoną ilość/długość, w szczególności od miejsca przyłączenia do miejsca dostarczania energii elektrycznej. Dla zadania obejmującego roboty, szczegółowe elementy sieci elektroenergetycznej składające się na całe zadanie są zawarte w dokumentacji projektowej opracowanej przez Zamawiającego i udostępnionej Wykonawcy w postępowaniu przetargowym.			
<b>UMOWY o PRZYŁĄCZENIE / WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:</b>			
<b>NOTATKI / WYTOCZNE:</b>			
L.p.	nr warunków przyłączenia	Miejscowość	działka/nr budynku
L.p.	nr notatki	w sprawie	-
1.	WP/059904/2025/O05R02	55-120 Osolin	dz. nr 230/21-56, 230/59-61
<b>Zakres do wykonania (podstawowe elementy sieci el-en do dekretacji kosztów Zamawiającego):</b>			
L.p.	Element PSP	Opis pozycji/Opis elementu sieci	ilość/długość
1.	I-WR-AI-2504061-SWKN501	Stacja transformatorowa kontenerowa	1 szt.
2.	I-WR-AI-2504061-TSNN501	Transformator 250 kVA	1 szt.
3.	I-WR-AI-2504061-KSNO501	Linia kablowa SN 3xXRUHAKXS 1x120 mm2	680 m
4.	I-WR-AI-2504061-PSNS501	Słup SN, rozłącznik napowietrzny z uziemnikiem	2 szt.
5.	I-WR-AI-2504061-PKNN501	Linia kablowa nN NA2XY-J 4x240 mm2	595 m
6.	I-WR-AI-2504061-PZKN501	Zestaw złączowo-pomiarowy nN (ZK-4szt., TL-39szt.)	4 szt.
<b>UWAGI:</b>			
Termin wykonania zadania: 280 dni			

X

X

## WARUNKI REALIZACJI ZADANIA

Dane zadania:

1. Nr obiektu (Symbol obiektu): **I-WR-AI-2504061**
2. Adres inwestycji: **Osolin, ul. Stawowa, dz. nr 230/21-56;230/59-61 gm. Oborniki Śl.**
3. Nazwa zadania: **(projektowanie) Budowa kontenerowej stacji transformatorowej z powiązaniem SN i nN dla potrzeb zasilenia obiektu w miejscowości Osolin, ul. Stawowa, dz. nr 230/21-56; 230/59-61 gm. Oborniki Śląskie - etap I, II, III, IV; I-WR-AI-2504061**

Przetarg nr: PNP/TD-OWR/111612025

Umowa o wykonanie dokumentacji projektowej nr: .....

1. Ograniczenia zakresu prac wynikające z TWP/Wytycznych projektowych nie występują/występują\* w postaci: .....
2. Zamawiający dopuszcza realizację/~~nie dopuszcza realizacji~~\* w trybie art. 29a Ustawy Prawo Budowlane robót budowlanych chyba, że wynika to ze stanowiska organu architektonicznego.
3. Dodatkowe wymagania Zamawiającego dotyczące dokumentacji projektowej nieujęte w „Wytycznych w sprawie wymagań, obiegu oraz procesu odbiorowego dokumentacji projektowej dla zadań inwestycyjnych nN i SN” (Wytyczne zamieszczone na stronie internetowej) które zrealizuje Wykonawca:
  1. Płyta CD/DVD/PENDRIVE zawierająca dokumentację projektową (pliki .pdf), poszczególne opracowania w osobnych katalogach, z wszelkimi danymi osobowymi ukrytymi (zakreślonymi), zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych
  2. Kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem a dla wersji elektronicznej format pliku .ath Dla zakresu zadania obejmującego elementy oświetlenia, Wykonawca przygotowuje kosztorys inwestorski jednoznacznie wskazujący na koszty odpowiednio:
    - **Infrastruktura oświetlenia (szafki oświetlenia, linie nN od szafki oświetleniowej w kierunku sieci oświetlenia, itp)**
    - **Infrastruktura sieciowa (pozostałe elementy nie wchodzące w część oświetlenia)**
 Dla infrastruktury oświetleniowej wszystkie materiały stanowią dostawę po stronie przyszłego Wykonawcy robót, tzn. Zamawiający nie dostarczy materiałów w ramach dostawy inwestorskiej – dostawę materiałów należy uwzględnić w kosztorysie.
4. Zamawiający wymaga realizacji w trybie art. 28 lub art. 30 Ustawy Prawo Budowlane robót budowlanych. Przedstawione w TWP/Wytycznych projektowych materiały techniczne mają charakter poglądowy i nie mogą stanowić gotowego rozwiązania projektowego co oznacza, że Zamawiający wymaga przedłożenia **Koncepcji rozwiązania projektowego** lub rozwiązań projektowych na zasadach określonych w Umowie na opracowanie dokumentacji projektowej, a przed jej opracowaniem Wykonawca winien dokonać weryfikacji zakresu opracowania pod kątem technicznym oraz możliwości lokalizacji i realizacji w terenie.
5. Zamawiający nie ustala/ustala\* **Harmonogramu** rzeczowo-terminowego realizacji zadania.

Nr Etapu	Zakres prac projektowych do realizacji w przypadku etapowania	Termin realizacji	Kwota wynagrodzenia za realizację etapu.
1	ETAP 1 .....	dd.mm.rrrr	...%
2	ETAP 2 .....	dd.mm.rrrr	...%

X

X

6. Przez termin realizacji zamówienia Zamawiający i Wykonawca rozumieją wykonanie całości zadania objętego przedmiotowym zamówieniem wraz z uzyskaniem pozytywnego protokołu odbioru końcowego i zwrot udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa zgodnie z postanowieniami Umowy na opracowanie dokumentacji projektowej. Na dzień podpisania protokołu odbioru wykonanych prac nie jest wymagane aby wydana decyzja o pozwoleniu na budowę była ostateczna (o ile występuje)
7. Dokumentacja projektowa winna zostać złożona w siedzibie **Zamawiającego**, tj.:
- TAURON Dystrybucja SA**  
**Oddział we Wrocławiu**  
**Wydział Inwestycji**  
**ul. Powstańców Śl. 132**  
**53-315 Wrocław**
- lub innym wskazanym w Umowie o wykonanie prac projektowych lub uzgodnieniach roboczych z **Zamawiającym**. Każdorazowo pismo przewodnie należy złożyć na kancelarię ogólną Zamawiającego.
8. W przypadku braku zgód właścicieli nieruchomości gruntowych, na których planowana jest realizacja zadania inwestycyjnego Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym. W przypadku konieczności zastosowania dróg prawnych opisanych w Ustawie o Gospodarce Nieruchomościami lub Kodeksie Cywilnym, Wykonawca zadania zobowiązany jest do czynnego udziału w procesie pozyskiwania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz sporządzania niezbędnych dokumentów koniecznych do przeprowadzenia w/w procesu m.in. do:
- a. prowadzenia korespondencji w tym sporządzania pism i wniosków,
  - b. uczestniczenia w rokowaniach,
  - c. uczestniczenia w sprawach sądowych lub odpowiednio administracyjnych.
9. W przypadku konieczności ustanowienia służebności przesyłu, należy w ramach opracowania projektowego dostarczyć Zamawiającemu naniesioną na opracowane dla celów projektowych mapy powierzchni obszaru ograniczonego prawa rzeczowego.
10. Szczególne terminy jakie zastrzegane są przez Zamawiającego:
- a) uzgodnienie **Koncepcji rozwiązania projektowego** – do **7 dni** od daty dostarczenia do Zamawiającego; W przypadku, gdy w wyniku konieczności zmiany przedstawionej Koncepcji konieczne będzie poniesienie kosztów związanych np. z zakupem nowych map do celów projektowych, ryzyko leży po stronie Wykonawcy,
  - b) zawarcie umowy z Lasami Państwowymi, Agencją Nieruchomości Rolnych lub innymi instytucjami – do **90 dni** od daty dostarczenia do Zamawiającego,
  - c) za termin wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę Zamawiający uznaje termin nie dłuższy niż **65 dni od daty złożenia stosownego wniosku w urzędach administracji**, a okoliczność związana z koniecznością uzupełnienia wniosku o pozwolenie na budowę w związku z wezwaniem organu wydającego tą decyzję Zamawiający uznaje jako ryzyko Wykonawcy,
  - d) o ile występuje taka okoliczność, **Wykonawca**, najpóźniej w terminie **2 tygodni od daty zawarcia umowy**, nawiąże kontakt z podmiotem przyłączanym (PP) oraz właścicielami działki, na terenie której występuje miejsce przyłączenia projektowanej sieci el-en, co oznacza, że przy rozpatrywaniu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy winien wykazać się co najmniej prowadzoną korespondencją potwierdzającą działania podjęte w celu pozyskania uzgodnienia,
  - e) inne określone w umowie o opracowanie dokumentacji projektowej.
11. Zamawiający nie przewiduje/~~przewiduje~~ konieczności dokonania podziału nieruchomości pod projektowaną stację kontenerową.

X

X

12. Zamawiający wskazuje, że dla sprawnego obiegu dokumentów uczestniczących w procesie realizacji przedmiotu umowy należy wszelkie powiadomienia kierować równolegle drogą pocztową/kancelaryjną jak również wykorzystując elektroniczne narzędzia komunikacji.
13. Inne warunki realizacji prac projektowych określone przez Zamawiającego: *brak*.

X

X

## ZASADY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

*bez podpowierzenia przetwarzania danych osobowych*

### WSTĘP:

Zważywszy, że:

- (A) Niniejsza umowa wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w trybie powierzenia przetwarzania danych osobowych a Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe Zamawiającego w imieniu Zamawiającego;
- (B) Strony postanowiły określić zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) („**RODO**”), w celu ustalenia warunków, na jakich Wykonawca wykonuje operacje przetwarzania Danych Osobowych w imieniu Zamawiającego;
- (C) Strony definiując zasady powierzenia przetwarzania danych osobowych dążą do takiego ich uregulowania, aby odpowiadały one w pełni postanowieniom RODO.

### STRONY POSTANOWIŁY, co następuje:

#### 1. PRZEDMIOT ZASAD PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

##### 1.1. Zamawiający oświadcza, że:

- (A) jest administratorem (w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO) danych osobowych powierzanych Wykonawcy do przetwarzania na podstawie niniejszej Umowy – kategorie powierzonych danych zostały określone w części **KATEGORIE POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH ORAZ OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ („Dane Osobowe”)**;
- (B) jest uprawniony do przetwarzania Danych Osobowych w zakresie, w jakim powierza je Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy.

##### 1.2. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w zakresie i na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

##### 1.3. Dane Osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę w celach wskazanych w części **KATEGORIE POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH ORAZ OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ**.

##### 1.4. Wykonawca oświadcza, że jako podmiot przetwarzający w rozumieniu art. 4 pkt 8 RODO:

- (A) będzie przetwarzał powierzone Dane Osobowe wyłącznie w celach i zakresie (kategorie danych) wskazanych w części **KATEGORIE POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH ORAZ OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ**;
- (B) będzie przetwarzał powierzone mu przez Zamawiającego Dane Osobowe na warunkach i zgodnie z treścią obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. W szczególności, przetwarzanie powierzonych Danych Osobowych odbywało się będzie w zgodzie z postanowieniami RODO oraz z wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych

X

X

- (C) będzie przestrzegał obowiązków, które RODO nakłada bezpośrednio na podmioty przetwarzające;
  - (D) posiada wiedzę oraz odpowiednie środki techniczne i organizacyjne niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych Danych Osobowych;
- 1.5. Wykonawca będzie przetwarzał Dane Osobowe pozyskane:
- (A) od osób których dane dotyczą;
  - (B) z jednostek administracji publicznej;
  - (C) od Zamawiającego.
- 1.6. Przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych mu przez Zamawiającego Danych Osobowych będzie miało charakter sporadyczny.

## **2. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZETWARZAJĄCEGO**

- 2.1. W związku z powierzeniem przetwarzania Danych Osobowych, Wykonawca:
- (A) zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie na podstawie niniejszej umowy;
  - (B) zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje i Dane Osobowe, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy;
  - (C) zobowiązuje się do aktywnej współpracy z Zamawiającym przez cały okres trwania powierzenia przetwarzania Danych Osobowych, szczególnie w zakresie udzielania wszelkich informacji niezbędnych do wypełnienia obowiązków administratora wynikających z RODO w terminie określonym przez Zamawiającego;
  - (D) zobowiązuje się przestrzegać określonych w niniejszej Umowie warunków podpowierzenia przetwarzania Danych Osobowych innemu podmiotowi;
  - (E) zobowiązuje się prowadzić dokumentację opisującą sposób przetwarzania Danych Osobowych, w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa;
  - (F) zobowiązuje się udostępnić Dane Osobowe, wyłącznie takim osobom uczestniczącym w realizacji przedmiotu Umowy, które w szczególności zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych i pisemnie zobowiązały się do zachowania w tajemnicy przetwarzanych Danych Osobowych („Osoby Upoważnione”).
- 2.2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie [2] dni roboczych od wystąpienia wskazanych w niniejszym punkcie zdarzeń, zawiadomić Zamawiającego o:
- (A) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia Zamawiającego wynika z przepisów prawa;
  - (B) wszelkich czynnościach kontrolnych lub nadzorczych podejmowanych przez organ nadzorczy, chyba że zakaz zawiadomienia Zamawiającego wynika z przepisów prawa;
  - (C) każdym żądaniem otrzymanym bezpośrednio od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących jej danych osobowych, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie, chyba, że zostanie do tego zobowiązany przez Zamawiającego.

## **3. PRAWO KONTROLI PRZETWARZANIA POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH**

- 3.1. Zamawiający ma prawo kontroli przetwarzania przez Wykonawcę powierzonych mu Danych Osobowych realizowanej przez Zamawiającego lub audytora upoważnionego przez Zamawiającego.

X

X

- 3.2. Kontrola jest dokonywana:
- (A) po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o tej kontroli, co najmniej 7 dni roboczych przed jej rozpoczęciem;
  - (B) niezwłocznie, gdy miał miejsce Incydent lub jakiegokolwiek inne naruszenie ochrony powierzonych Danych Osobowych.
- 3.3. Kontrola może być wykonywana w dni robocze w miejscach przetwarzania Danych Osobowych.
- 3.4. Wykonawca umożliwia Zamawiającemu lub audytorowi upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzanie kontroli i przyczynia się do niej.
- 3.5. Wynikiem kontroli jest protokół. Występujące w nim zalecenia są wiążące dla Wykonawcy i zobowiązują Wykonawcę do ich zastosowania.

#### **4. POWIADOMIENIE O INCYDENTACH**

- 4.1. Wykonawca ma obowiązek monitorowania przetwarzania przez siebie Danych Osobowych na mocy niniejszej Umowy pod kątem wystąpienia zdarzenia zagrażającego bezpieczeństwu przetwarzanych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego Danych Osobowych, tj. zdarzenia, jak również samego podejrzenia wystąpienia zdarzenia, w szczególności naruszenia ochrony Danych Osobowych w tym kradzieży, nieuprawnionego dostępu, przypadkowego lub niezgodnego z prawem wykorzystania, ujawnienia, utraty, zmodyfikowania, uszkodzenia lub zniszczenia Danych Osobowych lub jakiegokolwiek innego niewłaściwego lub bezprawnego przetwarzania powierzonych Danych Osobowych („Incydent”) w celu niezwłocznego wykrywania Incydentów.
- 4.2. W przypadku wystąpienia Incydentu, Wykonawca jest zobowiązany:
- (A) niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takim Incydencie, jednak w każdym przypadku nie później niż w ciągu 24 godzin od powzięcia takiej wiadomości lub od chwili, w której przy zachowaniu należytej staranności powinien był podjąć wiadomość o Incydencie (które wystąpiło wcześniej), poinformować Zamawiającego o takim Incydencie, przesyłając stosowaną informację oraz niezbędną dokumentację dotyczącą Incydentu na następujący adres e-mail [td.iod@tauron-dystrybucja.pl](mailto:td.iod@tauron-dystrybucja.pl),
  - (B) zapewnić pomoc i przekazać wszelkie dalsze informacje dotyczące tego Incydentu, w tym w szczególności informacje wskazane w niniejszym punkcie.
  - (C) ustalić przyczynę Incydentu,
  - (D) umożliwić Zamawiającemu uczestnictwo w czynnościach podejmowanych w celu wyjaśnienia przyczyny Incydentu,
  - (E) podjąć niezwłocznie wszelkie czynności mające na celu usunięcie negatywnych skutków Incydentu i zabezpieczenie Danych Osobowych w sposób należyty przed dalszymi takimi Incydentami,
  - (F) zebrać wszystkie możliwe dane i dokumenty, które mogą pomóc w ustaleniu okoliczności wystąpienia Incydentu i przeciwdziałaniu podobnym Incydentom w przyszłości i w tym celu współpracować z Zamawiającym na każdym etapie wyjaśniania sprawy,
  - (G) wyłącznie na żądanie Zamawiającego, powiadomić o Incydencie organ nadzoru,
  - (H) wyłącznie na żądanie Zamawiającego, powiadomić o Incydencie osoby, na które to zdarzenie miało wpływ, w tym osoby, których dane dotyczą.
- 4.3. Wykonawca zobowiązany jest do wdrożenia wewnętrznych zasad reakcji na Incydenty, które będą gwarantowały prawidłową realizację działań wskazanych w pkt. 4.1.

X

X

## **5. PODPOWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

- 5.1. Wykonawca nie ma prawa podpowierzenia przetwarzania powierzonych mu Danych Osobowych jakimkolwiek osobom trzecim.

## **6. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH NA TERENIE PAŃSTW TRZECICH**

- 6.1. Wykonawca nie będzie przetwarzał jakichkolwiek Danych Osobowych powierzonych przez Zamawiającego poza Europejskim Obszarem Gospodarczym („EOG”).

## **7. CZAS PRZETWARZANIA DANYCH**

- 7.1. W terminie do 30 dni roboczych od dnia zakończenia niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia oraz zwrotu wszelkich powierzonych mu Danych Osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, chyba, że obowiązujące przepisy prawa nakazują przechowywanie tych Danych Osobowych.
- 7.2. W terminie 7 dni roboczych od wykonania zobowiązania, o którym mowa w pkt. 7.1. powyżej, Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające trwałe usunięcie lub zwrot wszystkich Danych Osobowych.
- 7.3. Powierzenie przetwarzania Danych Osobowych, trwa od momentu podpisania Umowy.

## **KATEGORIE POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH ORAZ OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ**

### **A**

1. Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym celu: pozyskania prawa do korzystania z nieruchomości na potrzeby realizacji planowanej inwestycji, dających prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
2. Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym zakresie:
- (A) Właściciele nieruchomości
- I. imię, nazwisko
  - II. dane identyfikacyjne tj. PESEL/numer dowodu osobistego lub innego potwierdzającego tożsamość
  - III. dane adresowe
  - IV. nr ewidencyjny nieruchomości
  - V. nr księgi wieczystej nieruchomości
  - VI. nr telefonu,
  - VII. adres e-mail.
3. Wykonawca, w zakresie realizacji celu określonego w pkt. 1 powyżej, jest uprawniony do wykonywania następujących operacji na powierzonych mu do przetwarzania Danych Osobowych, o których mowa w pkt 2 powyżej: *zbieranie, utrwalanie, organizowanie,*

X

X



*porządkowanie, przechowywanie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, udostępnienie, usuwanie.*

**B**

1. Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym celu: uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości na ustanowienie koniecznej przy realizacji umowy służebności.
2. Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym zakresie:
  - (A) Właściciele nieruchomości
    - I. imię, nazwisko
    - II. dane identyfikacyjne tj. PESEL lub numer dowodu osobistego lub innego potwierdzającego tożsamość
    - III. dane adresowe
    - IV. nr ewidencyjny nieruchomości
    - V. nr księgi wieczystej nieruchomości
    - VI. nr telefonu
    - VII. adres e-mail
3. Wykonawca, w zakresie realizacji celu określonego w pkt. 1 powyżej, jest uprawniony do wykonywania następujących operacji na powierzonych mu do przetwarzania Danych Osobowych, o których mowa w pkt 2 powyżej: *zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, udostępnienie, usuwanie.*

**C**

1. Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym celu: raportowanie z postępu realizacji Umowy
2. Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym zakresie:
  - (A) Właściciele nieruchomości
    - I. imię, nazwisko
    - II. dane identyfikacyjne tj. PESEL/numer dowodu osobistego lub innego potwierdzającego tożsamość
    - III. dane adresowe
    - IV. nr ewidencyjny nieruchomości
    - V. nr księgi wieczystej nieruchomości
2. Wykonawca, w zakresie realizacji celu określonego w pkt. 1 powyżej, jest uprawniony do wykonywania następujących operacji na powierzonych mu do przetwarzania Danych Osobowych, o których mowa w pkt 2 powyżej: *zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, udostępnienie, usuwanie.*

X

X

**D**

1. Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym celu: zaspokojenia roszczeń osób trzecich zgłoszonych w związku z realizacją Umowy
2. Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie Danych Osobowych w następującym zakresie:
  - (A) Właściciele nieruchomości
    - (I) imię, nazwisko
    - (II) dane adresowe
3. Wykonawca, w zakresie realizacji celu określonego w pkt. 1 powyżej, jest uprawniony do wykonywania następujących operacji na powierzonych mu do przetwarzania Danych Osobowych, o których mowa w pkt 2 powyżej: *zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, udostępnienie, usuwanie.*

X

---

X

---

## W Z Ó R

### POROZUMIENIE

zawarte w dniu..... w ..... pomiędzy: **TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. ....** (Oddział w ....., ul. ...., XX-XXX ....., Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000073321, Kapitał zakładowy: ..... PLN w całości wpłacony, NIP 611-02-02-860, REGON 230179216-00058

reprezentowanym przez Pełnomocnika (*imię i nazwisko przedstawiciela jednostki projektowej*)

.....

legitymujący się pełnomocnictwem nr ..... z dnia.....

zwanym dalej w treści porozumienia „**INWESTOREM**”

a.....

(*imię i nazwisko właściciela lub osoby uprawnionej do reprezentowania właściciela nieruchomości*)

legitymującym (cą) się .....

(*pesel lub numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość*)

zamieszkałą (-ym) (dokładny adres):

.....

zwanym(a) dalej w treści porozumienia „**WŁAŚCICIELEM**”, który oświadcza, że jest *właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym*, .....\* działki(ek) o nr ewidencyjny(ch) .....położonej (ych) w obrębie.....KW nr .....

### § 1

„**WŁAŚCICIEL**” wyraża zgodę na:

- 1) korzystanie z w/w działki(ek) w celu (dokładne wyszczególnienie zakresu inwestycji):.....  
i pozostawienie wskazanych urządzeń na w/w działce(kach) zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym dla realizacji inwestycji:.....  
(temat zadania inwestycyjnego)
- 2) wykonywanie czynności eksploatacyjnych w pełnym zakresie wynikających z przepisów prawa, prac remontowych, prac modernizacyjnych, usuwania awarii oraz prac związanych z rozbudową (przebudową, budową) tej infrastruktury.

### § 2

„**WŁAŚCICIEL**” oświadcza, że zapoznał się z projektem zamierzenia inwestycyjnego i *nie wnosi zastrzeżeń/wnosi \* zastrzeżenia { jeżeli są zastrzeżenia/warunki udzielenia zgody-opis warunków }*

.....

### § 3

Porozumienie zostało zawarte na czas nieoznaczony.

X

X

#### § 4

„INWESTOR” zobowiązuje się każdorazowo do:

1. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i doprowadzeniu go do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wybudowanej infrastruktury,
2. do wypłacenia odszkodowania za ewentualne szkody powstałe wskutek wykonywanych robót.

#### § 5

Zmiana postanowień niniejszego porozumienia wymaga dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

#### § 6

Informacje dotyczące sposobu przetwarzania danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zostały opisane w klauzuli informacyjnej o której mowa w § 7.

#### § 7

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych przekazaną wraz z niniejszym porozumieniem.

#### § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 9

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**PEŁNOMOCNIK INWESTORA :**

**WŁAŚCICIEL :**

.....

.....

Na podstawie i w zakresie pełnomocnictwa TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w .....Załącznik. 1. – Załącznik graficzny do porozumienia.

X

X

## Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl)
2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych pisząc na adres e-mail: [td.iod@tauron-dystrybucja.pl](mailto:td.iod@tauron-dystrybucja.pl) lub na adres korespondencyjny: IOD TAURON Dystrybucja S.A., 31-060 Kraków, ul. Dajwór 27.
3. Będziemy przetwarzać następujące kategorie Państwa danych osobowych:
  - a) imię i nazwisko, adres, PESEL lub nr dowodu osobistego lub nr innego dowodu tożsamości (źródło wywiad na miejscu położenia nieruchomości / ewidencja gruntów i budynków),
  - b) Państwa dane wskazane w księdze wieczystej Państwa nieruchomości, wypisie z rejestru gruntów (źródło księgi wieczyste nieruchomości, ewidencja gruntów i budynków).
4. Państwa dane osobowe będziemy przetwarzali w celu:
  - a) pozyskania prawa do korzystania z nieruchomości w uzgodnionej z Państwem formie na potrzeby realizacji planowanej inwestycji, a następnie wykonywania czynności eksploatacyjnych - przez okres przed zawarciem porozumienia i na czas jego wykonywania [podstawa prawna Art.6 ust. 1 b) Rozporządzenia – zawarcie i wykonanie umowy];
  - b) archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, prawa energetycznego, prawa budowlanego, przepisów o rachunkowości - przez okres wynikający z tych przepisów [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 c) Rozporządzenia – wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa];
  - c) ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w tym sprzedaży wierzytelności – przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia potencjalnych roszczeń [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci dochodzenia roszczeń i obrona przed roszczeniami związanymi z umową].

Przetwarzanie danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia poprzedzone zostało przeprowadzeniem weryfikacji istnienia uzasadnionego interesu prawnego oraz ryzyka naruszenia Państwa praw lub interesów w formie testu równowagi. Przysługuje Państwu prawo dostępu do wniosków z tego testu. W celu uzyskania dalszych informacji prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych.

Rozporządzenie o jakim piszemy to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych). Tekst rozporządzenia mogą Państwo znaleźć na stronie [www.tauron-dystrybucja.pl/rodo](http://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo).

5. W związku z tym że przetwarzamy Państwa dane osobowe, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) **prawo do wniesienia sprzeciwu,**
  - b) **prawo do dostępu do danych osobowych,**
  - c) **prawo do sprostowania danych osobowych,**
  - d) **prawo do usunięcia danych osobowych** (zwanego również „prawem do bycia zapomnianym”),
  - e) **prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,**
  - f) **prawo do przeniesienia danych osobowych.**
6. Jeśli będą Państwo chcieli skorzystać z przysługujących praw, mogą się Państwo z nami skontaktować w wybrany sposób:
  - a) pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S. A., skr.poczt. nr 2708, 40- 337 Katowice,
  - b) e-mailowo na adres: [daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl](mailto:daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl)
7. Jeśli zdecydują się Państwo skorzystać z przysługujących praw, udzielimy Państwu odpowiedzi odnośnie rozpatrzenia żądania, nie później niż w terminie miesiąca od dnia kiedy otrzymamy Państwa żądanie.
8. **Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.** Jeśli uważają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. **Informacja o zamiarze przekazywania danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG).**  
Państwa dane osobowe mogą być przekazane poza EOG. Sytuacja taka może mieć miejsce w związku ze zlecaniem wykonania określonych usług/działań podmiotom mającym siedzibę poza EOG lub przetwarzającym dane osobowe poza EOG. Państwa dane osobowe mogą być przekazane jedynie do takich państw trzecich (państwa poza EOG) lub podmiotów w państwach trzecich, w stosunku do których decyzją Komisji Europejskiej stwierdzono odpowiedni stopień

X

X

ochrony danych, zastosowano w umowach z tymi podmiotami standardowe klauzule ochrony danych lub zastosowano odpowiednie inne zabezpieczenia, o których mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa. W związku z przekazaniem danych poza EOG mogą Państwo zażądać dalszych informacji o stosownych zabezpieczeniach w tym zakresie, uzyskać kopię tych zabezpieczeń lub informację o miejscu ich udostępnienia kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych w sposób wskazany w niniejszej informacji.

10. Przewidywanymi odbiorcami Państwa danych osobowych są:

- a) inni administratorzy, którzy przetwarzają dane osobowe we własnym imieniu:
  - podmioty, które prowadzą działalność pocztową lub kurierską,
  - podmioty, które prowadzą działalność płatniczą (banki),
  - podmioty, które współpracują z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych – w zakresie, w jakim staną się administratorem danych,
  - podmioty, które ubezpieczają oraz likwidujące szkody,
- b) podmioty, które przetwarzają dane osobowe w naszym imieniu:
  - TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.,
  - podmioty, które realizują zadania inwestycyjne,
  - podmioty, które realizują zadania związane z usuwaniem awarii oraz prowadzą eksploatację sieci elektroenergetycznej,
  - podmioty, które obsługują systemy teleinformatyczne i świadczą usługi IT,
  - podmioty, które wspomagają nas w obsłudze korespondencji czy w procesie obsługi Klienta,
  - podmioty, które świadczą nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową, rachunkową,
  - podmioty, które świadczą usługi archiwizacji dokumentów,

w zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania Państwa danych osobowych.

X

X

## Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych dla pracowników Kontrahenta

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest ..... z siedzibą ..... przy ul. ....
2. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z nami, pisząc na adres e-mail: ..... lub wskazany powyżej adres siedziby.
3. Pana/Pani dane osobowe w zakresie:
  - a. dane identyfikujące (np. imię, nazwisko);
  - b. dane kontaktowe dotyczące Państwa zatrudnienia (np. adres e-mail, numer telefonu, firma);

będą przetwarzane w celu:

- a. zawarcia, wykonania i monitorowania wykonywania Umowy której jesteśmy stroną, w szczególności dla celów takich jak komunikacja, wykonywanie obowiązków informacyjnych, współdziałania i innych obowiązków wynikających z Umowy - przez okres poprzedzający zawarcie Umowy oraz przez okres wykonywania Umowy [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia – realizacja prawnie uzasadnionego interesu administratora w postaci wykonywania Umowy z Kontrahentem.
- b. archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, przepisów o rachunkowości - przez okres wynikający z tych przepisów [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia - wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa,
- c. ewentualnych roszczeń lub obrony przed roszczeniami - przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia potencjalnych roszczeń [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia - realizacja prawnie uzasadnionego interesu administratora w postaci dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami związanymi z Umową];

Rozporządzenie o jakim piszemy to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych).

4. Przewidywanymi odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą następujące kategorie podmiotów:

podmioty, które przetwarzają dane we własnym imieniu:

- a. podmioty, które prowadzą działalność pocztową lub kurierską,
- b. podmioty, które prowadzą działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze - w celu dokonywania wzajemnych rozliczeń),
- c. podmioty, które współpracują z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych.

podmioty, które przetwarzają dane osobowe w naszym imieniu:

- a. nasi podwykonawcy, czyli podmioty, które wykonują za nas usługę lub dostarczające towary objęte Umową.

5. Posiada Pan/Pani prawo:

- a. dostępu do swoich danych osobowych,
- b. sprostowania swoich danych osobowych,
- c. usunięcia swoich danych osobowych,
- d. ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
- e. przenoszenia swoich danych osobowych,
- f. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych.

X

X

Niezależnie od powyższego przysługuje Panu/Pani uprawnienie do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy RODO.

Jeśli będą Państwo chcieli skorzystać z przysługujących praw, mogą się Państwo z nami skontaktować w sposób wskazany w pkt.2 niniejszej Klauzuli.

6. Jeśli uważają Państwo, że przetwarzając Państwa dane osobowe naruszamy przepisy prawa, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do realizacji umowy. W przypadku nie podania danych osobowych nie będzie możliwa jej realizacja.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego/do organizacji międzynarodowej. Nie będą również podlegały zautomatyzowanemu przetwarzaniu danych osobowych.

X

---

X

---